

VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2017

ČSOB Leasing pojišťovací makléř, s.r.o.

01 O společnosti	03
Základní informace o společnosti	04
Vedení společnosti	05
Představení společnosti	06
02 Hlavní události roku 2017 a počátku roku 2018	07
03 Rozsah nabídky pojistných produktů a služeb	09
Rozsah nabídky pojistných produktů a služeb pro zákazníky ČSOB Leasing	10
Nabídka dalších služeb	11
Partneři	12
04 Zpráva nezávislého auditora	13
05 Finanční výsledky a zprávy	16
Rozvaha	17
Výkaz zisku a ztráty	20
Přehled o peněžních tocích	22
Přehled o změnách vlastního kapitálu	23
Příloha účetní závěrky	24
Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami, schéma	36
06 Kontaktní údaje	40

01

O SPOLEČNOSTI



01

ZÁKLADNÍ INFORMACE O SPOLEČNOSTI

OBCHODNÍ FIRMA	ČSOB Leasing pojišťovací makléř, s.r.o.
SÍDLO	Na Pankráci 60/310, 140 00 Praha 4, Česká republika
PRÁVNÍ FORMA	společnost s ručením omezeným
REGISTRACE	zapsána v obchodním rejstříku, vedena u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 100163
DEN ZÁPISU	17. 5. 2004
IDENTIFIKAČNÍ ČÍSLO	27151221
MATEŘSKÁ SPOLEČNOST	ČSOB Leasing, a. s.
INTERNETOVÁ ADRESA	www.csoblpm.cz

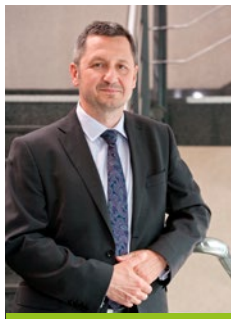
Zápis v registru PZ a samostatných likvidátorů pojistných událostí u České národní banky (ČNB):

Zapsán do registru pod číslem: 007657PA jako pojišťovací agent

Zapsán do registru pod číslem: 005818PM jako pojišťovací makléř

01

VEDENÍ SPOLEČNOSTI K DATU 31. 12. 2017



Ing. Libor Bosák
předseda rady jednatelů



Ing. Josef Rosenkranz
místopředseda rady jednatelů



Ing. Pavel Prokš
člen rady jednatelů



Ing. Jakub Doležal
člen rady jednatelů



Mgr. Petr Neuvirth
člen rady jednatelů



Bc. Jan Čížek
člen rady jednatelů

01

PŘEDSTAVENÍ SPOLEČNOSTI

- Společnost ČSOB Leasing pojišťovací makléř, s.r.o.,¹⁾ zajišťuje komplexní služby při zprostředkování pojištění pro společnost ČSOB Leasing, a.s.,²⁾ a její zákazníky. Poskytuje také související služby včetně pomoci při likvidaci pojistných událostí.
- ČSOB Leasing pojišťovací makléř **je stoprocentní dceřinou společností ČSOB Leasing.**
- Zabývá se zprostředkováním pojištění, zejména havarijního a strojního pojištění, pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla a dalších doplňkových pojištění, k finančním produktům společností ČSOB Leasing. **Zajišťuje pojištění všech financovaných předmětů**, zejména automobilů, motocyklů, strojů a zařízení (i jako součást nemovitosti), technologií, IT zařízení (hardware) a nestandardních předmětů financování (vagony, letadla, lodě) jak finančním leasingem, úvěrem, tak operativním leasingem (včetně produktů full service leasing, fleet management a leaseback).
- ČSOB Leasing pojišťovací makléř zároveň nabízí zákazníkům ČSOB Leasing zprostředkování výhodného pojištění automobilů, strojů, zařízení, technologií, které NEbyly pořízeny prostřednictvím jejich finančních produktů. Nabízí také pojistné programy přímo na míru svým klientům včetně řízení pojistných rizik a řešení pojistných událostí.
- Společnost spolupracuje ve všech oblastech pojištění se všemi významnými tuzemskými i zahraničními pojistiteli. Vysoká úroveň kvalitní spolupráce s pojistiteli umožňuje ČSOB Leasing pojišťovací makléř přenášet výhody, plynoucí z těchto partnerství na své klienty.
- Od roku 2012 spolupracuje ČSOB Leasing pojišťovací makléř také **s vybranými pojišťovacími zprostředkovateli.**

1) dále jen ČSOB Leasing pojišťovací makléř nebo společnost

2) dále jen ČSOB Leasing



02

HLAVNÍ UDÁLOSTI ROKU 2017
A POČÁTKU ROKU 2018



HLAVNÍ UDÁLOSTI ROKU 2017 A POČÁTKU ROKU 2018

Z výsledků České asociace pojišťoven (ČAP) za loňský rok vyplývá, že celkové předepsané pojistné za rok 2017 vzrostlo meziročně o 4,4 mld. Kč (celkem 122,94 mld. Kč), což odpovídá nárůstu o 3,8 %.

Stejně jako v loňském roce drží pojistný trh neživotní pojištění, které posílilo o 5,9 %. Oproti tomu životní pojištění zaznamenalo růst pouze o 0,1 %.

Pozitivní vývoj se projevil v oblasti neživotního pojištění, kde předepsané pojistné vzrostlo o 4,4 miliardy korun z 74,8 mld. Kč v roce 2016 na aktuálních 79,2 mld. Kč. Pojistné v oblasti povinného ručení vzrostlo o 4,2 %. Zvýšený objem souvisí především s rostoucím počtem vozidel.

Dynamika růstu pokračovala v roce 2017 i v havarijním pojištění, které ve srovnání s rokem 2016 posílilo o 8,4 %. Tento vývoj v oblasti pojištění vozidel souvisí

s ekonomickou konjunkturou a čtenějšími nákupy nových a dražších vozidel.

Návrh nového zákona o distribuci pojištění a zajištění podpořila v úvodním kole Poslanecká sněmovna (1/2018). Důvodem předložení zákona je transpozice směrnice IDD. Termín transpozice na národní úrovni je stanoven na 1. 7. 2018. V účinnost má vstoupit 1. 10. 2018.

ČSOB Leasing pojišťovací makléř dosáhl za rok 2017 obrátu zprostředkovaného pojistného ve výši 1,227 mld. Kč.

Společnost se během roku 2017 aktivně podílela na přípravě a zajištění úspěšných marketingových prodejních kampaní ČSOB Leasingu: Autopůjčka – Kývněte na Autopůjčku s nejlepším úrokem/S námi si nízký úrok stříhne úplně každý (v rámci této kampaně byl poprvé klientům ČSOB Leasing nabídnut balíček pojištění KOMPLEX),

SME programy zaměřené na dopravce a kamionové přepravce (Truck Půjčka) a dále programy zaměřené na podporu zemědělské techniky – např. Zetor.

Společnost aktivně spolupracovala v rámci X-sell aktivit skupiny v oblasti pojištění CORP, SME a RET klientů ČSOB.

Společnost dále prohloubila svoje aktivity v oblasti nabídky neleasingového pojištění prostřednictvím on-line nástrojů pojištění formou zavedení nových funkcionalit klientům ČSOBL s končící smlouvou o financování.

V neposlední řadě zahájila společnost spolupráci s 26 novými partnery v rámci rozšiřování vlastní sítě spolupracujících podřízených pojišťovacích zprostředkovatelů s cílem dalšího rozvoje nabídky neleasingového pojištění u dealerů ČSOBL v průběhu roku 2017. Celkový počet podřízených pojišťovacích zprostředkovatelů tak činí 94.

03

ROZSAH NABÍDKY POJISTNÝCH
PRODUKTŮ A SLUŽEB



03

ROZSAH NABÍDKY POJISTNÝCH PRODUKTŮ
A SLUŽEB PRO ZÁKAZNÍKY ČSOB LEASING**ZÁKLADNÍ DRUHY POJIŠTĚNÍ**

- Havarijní pojištění;
- pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla;
- strojní pojištění.

DOPLŇKOVÁ POJIŠTĚNÍ

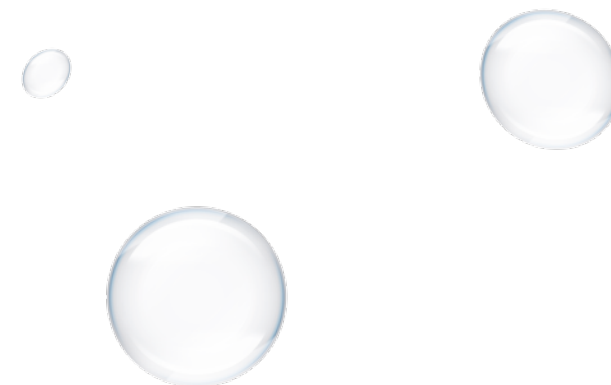
- Pojištění skel;
- úrazové pojištění osob přepravovaných ve vozidle;
- pojištění zavazadel;
- pojištění asistenčních služeb;
- pojištění nákladů na zapůjčení náhradního vozidla;
- pojištění právní ochrany;
- pojištění rozdílu mezi obecnou cenou vozidla a účetní zůstatkovou hodnotou (pro dopravní techniku);
- pojištění rozdílu mezi obecnou cenou a novou cenou (pro dopravní techniku);
- pojištění přepravy;
- montážní pojištění u strojů a zařízení;
- pojištění přepravovaného nákladu.

LIKVIDACE POJISTNÝCH UDÁLOSTÍ

Společnost zajišťuje i likvidaci pojistných událostí svých klientů. Se spolupracujícími pojišťovnami má nastaveny standardy pro likvidaci pojistných událostí, které výrazně urychlují řešení pojistných událostí. Standardy se týkají mimo jiné stanovení závazných termínů pro prohlídku vozidel technikem pojišťovny, termínů pro poskytnutí pojistného plnění, stanovení ceny vraku a dalších.

**ZAJIŠTĚNÍ POJIŠTĚNÍ PO SKONČENÍ SMLOUVY
O FINANCOVÁNÍ (LEASING, ÚVĚR)**

ČSOB Leasing pojišťovací makléř nabízí zákazníkům ČSOB Leasing možnost zajištění pojištění i po ukončení jejich smlouvy o financování se zachováním výhodných pojistných sazeb, jaké měl zákazník v průběhu smlouvy. Tato služba je pro zákazníky ČSOB Leasing bezplatná a umožňuje kontinuální pojištění.



03

NABÍDKA DALŠÍCH SLUŽEB

ČSOB Leasing pojišťovací makléř nabízí podnikatelským i nepodnikatelským subjektům komplexní služby. Klientům zajišťuje individuální pojistné programy. Pojistné programy jsou realizovány na míru klientovi, tak aby poskytovaly celkovou pojistnou ochranu. Služby zahrnují provedení vstupní analýzy rizik, realizaci pojistného programu, správu pojistných smluv a likvidaci pojistných událostí. Předmětem pojistných programů může být ochrana klienta proti rizikům vyplývajícím z majetku, techniky, z různých forem odpovědnosti včetně pojištění hodnoty zdraví a života. V rámci poskytovaných služeb klade velký důraz na přímý kontakt s klientem.

TYTO SLUŽBY ZAHRNÚJÍ NAPŘÍKLAD:
RISK MANAGEMENT

- Analýza a ohodnocení rizika včetně auditu pojistných smluv;
- zpracování rizikové zprávy;
- návrh pojistného programu.

REALIZACE POJISTNÉHO PROGRAMU

- Výběrové řízení na pojistitele;
- umístění rizika na českém i zahraničním pojistném/zajistném trhu.

SPRÁVA POJIŠTĚNÍ

- Administrace pojistných smluv;
- vyúčtování pojistného;
- návrhy na doplnění a zlepšení stávajícího pojistného programu;
- zpracování dodatků a obnov pojistných smluv.

LIKVIDACE POJISTNÝCH UDÁLOSTÍ

ČSOB Leasing pojišťovací makléř, s.r.o., poskytuje svým klientům v rámci pojištění průmyslu a podnikatelů komplexní služby také v oblasti likvidace pojistných událostí. Řeší všechny druhy pojistných událostí, od škod na vozidlech či majetku po škody z odpovědnostního pojištění. Při likvidaci pojistných událostí především hájí zájmy zákazníka, preferuje individuální přístup a dohlíží na hladký a rychlý průběh likvidace.

- Odborná pomoc při likvidaci škod;
- zastupování klienta při jednání s pojišťovnami a hájení jeho zájmů, tak aby nedocházelo ke krácení pojistného plnění z titulu neznalosti apod.;
- hlášení škod, zabezpečení prohlídky, shromažďování podkladů;
- zajištění včasné výplaty plnění nebo zálohy na toto plnění;
- evidence pojistných událostí.

KONZULTAČNÍ ČINNOST V OBLASTI POJIŠTĚNÍ A POJIŠTOVNICTVÍ

- Monitoring pojistného trhu;
- návrhy na změny pojistného programu s ohledem na změny pojistného trhu, ekonomického prostředí atd.

KOMPLEXNÍ NABÍDKA POJISTNÝCH PRODUKTŮ

- Pojištění majetku a přerušení provozu;
- pojištění stavebně montážní činnosti;
- pojištění strojů a elektroniky;
- pojištění odpovědnosti za škody včetně odpovědnosti za výrobek;
- pojištění odpovědnosti členů statutárních orgánů (D&O);
- pojištění odpovědnosti zaměstnance za škody způsobené zaměstnavateli;
- pojištění flotil motorových vozidel;
- pojištění dopravce;
- pojištění nákladu;
- zemědělské pojištění (plodin a zvířat);
- pojištění leteckých rizik a lodí;
- pojištění garanční a úvěrové;
- pojištění pro případ zrušení kulturní nebo sportovní akce;
- pojištění dočasné a trvalé tělesné nezpůsobilosti;
- úrazové pojištění;
- skupinové životní pojištění;
- penzijní připojištění;
- zaměstnanecké programy.

03

PARTNEŘI

SPOLUPRACUJÍCÍ POJIŠŤOVNY:

PARTNEŘI, POJISTITELÉ, PRO POJIŠTĚNÍ
PŘEDMĚTŮ FINANCOVÁNÍ

- Allianz pojišťovna, a. s.;
- Česká podnikatelská pojišťovna, a. s., Vienna Insurance Group;
- Česká pojišťovna a. s.;
- ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB;
- Generali Pojišťovna a. s.;
- Kooperativa pojišťovna, a. s., Vienna Insurance Group;
- Servisní pojišťovna, a. s.;
- UNIQA pojišťovna, a. s.

PARTNEŘI, POJISTITELÉ, PRO POJIŠTĚNÍ
PŘEDMĚTŮ BEZ FINANCOVÁNÍ

- AIG Europe Limited, organizační složka;
- Allianz pojišťovna, a. s.;
- Atradius Credit Insurance N.V., organizační složka;
- AXA pojišťovna a.s.;
- BNP Paribas Cardif Pojišťovna, a.s.;
- Colonnade Insurance S.A., organizační složka;
- Česká podnikatelská pojišťovna, a. s., Vienna Insurance Group;
- Česká pojišťovna a. s.;
- ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB;

- D.A.S. pojišťovna právní ochrany, a.s.;
- ERV pojišťovna, a.s.;
- Generali Pojišťovna a. s.;
- Hasičská vzájemná pojišťovna, a.s.;
- Kooperativa pojišťovna, a. s., Vienna Insurance Group;
- Pojišťovna VZP, a.s.;
- Servisní pojišťovna, a. s.;
- Slavia Pojišťovna, a. s.;
- Direct pojišťovna, a. s.;
- UNIQA pojišťovna, a. s.

04

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO
AUDITORA





Zpráva nezávislého auditora

společníkovi společnosti ČSOB Leasing pojišťovací makléř, s.r.o.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti ČSOB Leasing pojišťovací makléř, s.r.o., se sídlem Na Pankráci 60/310, Praha 4 („Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. prosinci 2017, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. prosince 2017 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje podstatné účetní metody a další vysvětlující informace.

Podle našeho názoru přiložená účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz finanční pozice Společnosti k 31. prosinci 2017, její finanční výkonnosti a jejích peněžních toků za rok končící 31. prosince 2017 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a auditorskými standardy Komory auditorů České republiky, kterými jsou Mezinárodní standardy auditu (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem pro auditory a účetní znalce, vydaným Radou pro mezinárodní etické standardy účetních (IESBA) a přijatým Komorou auditorů České republiky, jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán Společnosti.

Naš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o Společnosti získanými během auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti, tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilo ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržení ostatních informací žádné významné věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost statutárního orgánu Společnosti za účetní závěrku

Statutární orgán Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární orgán Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární orgán plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

PricewaterhouseCoopers Audit, s.r.o., Hvězdova 1734/26, 140 00 Praha 4, Česká republika T: +420 251 151 111, F: +420 252 156 111, www.pwc.com/cz

PricewaterhouseCoopers Audit, s.r.o., se sídlem Hvězdova 1734/26, 140 00 Praha 4, IČ: 40705921, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 3637 a v seznamu auditorských společností u Komory auditorů České republiky pod evidenčním číslem 021.



Společník společnosti ČSOB Leasing pojišťovací makléř, s.r.o.
Zpráva nezávislého auditora

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné, pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivé nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán Společnosti uvedl v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky statutárním orgánem, a to zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná nejistota vyplývající z události nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti trvat nepřetržitě. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti trvat nepřetržitě vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost trvat nepřetržitě.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně příloh, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naši povinnosti je informovat statutární orgán mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

23. března 2018

Právnická firma Česká Republika Audit s.r.o.
zastoupená partnerem

Marek Richter
Ing. Marek Richter
statutární auditor, ev. č. 1800

05

FINANČNÍ VÝSLEDKY
A ZPRÁVY



05

ROZVAHA – AKTIVA

ROZVAHA (TIS. KČ)						
označ.	AKTIVA	řád.			31. 12. 2017	31. 12. 2016
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
a	b	c	1	2	3	4
	AKTIVA CELKEM	001	189 404	-1 169	188 235	199 970
B.	Dlouhodobý majetek	003	1 236	-1 169	67	0
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	1 236	-1 169	67	0
B. I. 2.	Ocenitelná práva	006	1 169	-1 169	0	0
B. I. 2. 1.	Software	007	1 169	-1 169	0	0
B. I. 5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedo- končený dlouhodobý nehmotný majetek	011	67	0	67	0
B. I. 5. 2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	67	0	67	0
C.	Oběžná aktiva	037	188 042	0	188 042	199 745
C. II.	Pohledávky	046	112 574	0	112 574	127 225
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky	047	990	0	990	994
C. II. 1. 4.	Odložená daňová pohledávka	051	990	0	990	994
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky	057	111 584	0	111 584	126 231
C. II. 2. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	3 568	0	3 568	3 434
C. II. 2. 2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	059	40 000	0	40 000	60 000
C. II. 2. 4.	Pohledávky – ostatní	061	68 016	0	68 016	62 797
C. II. 2. 4. 3.	Stát – daňové pohledávky	064	2 724	0	2 724	283
C. II. 2. 4. 5.	Dohadné účty aktivní	066	65 237	0	65 237	62 459
C. II. 2. 4. 6.	Jiné pohledávky	067	55	0	55	55

05

ROZVAHA – AKTIVA – POKRAČOVÁNÍ

ROZVAHA (TIS. KČ)						
označ.	AKTIVA	řád.			31. 12. 2017	31. 12. 2016
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
a	b	c	1	2	3	4
C. IV.	Peněžní prostředky	071	75 468	0	75 468	72 520
C. IV. 1.	Peněžní prostředky v pokladně	072	174	0	174	188
C. IV. 2.	Peněžní prostředky na účtech	073	75 294	0	75 294	72 332
D.	Časové rozlišení aktiv	074	126	0	126	225
D. 1.	Náklady příštích období	075	53	0	53	144
D. 3.	Příjmy příštích období	077	73	0	73	81

05

ROZVAHA – PASIVA

ROZVAHA (TIS. KČ)					
označ.	PASIVA	řád.	31. 12. 2017	31. 12. 2016	
a	b	c	5	6	
	PASIVA CELKEM	078	188 235	199 970	
A.	Vlastní kapitál	079	174 739	182 846	
A. I.	Základní kapitál	080	2 000	2 000	
A. I. 1.	Základní kapitál	081	2 000	2 000	
A. III.	Fondy ze zisku	092	200	200	
A. III. 1.	Ostatní rezervní fondy	093	200	200	
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	099	172 539	180 646	
B. + C.	Cizí zdroje	101	13 496	17 124	
B.	Rezervy	102	0	4 713	
B. 2.	Rezerva na daň z příjmů	104	0	4 713	
C.	Závazky	107	13 496	12 411	
C. II.	Krátkodobé závazky	123	13 496	12 411	
C. II. 4.	Závazky z obchodních vztahů	129	4 396	3 267	
C. II. 8.	Závazky ostatní	133	9 100	9 144	
C. II. 8. 3.	Závazky k zaměstnancům	136	1 477	1 251	
C. II. 8. 4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	137	799	686	
C. II. 8. 5.	Stát – daňové závazky a dotace	138	319	268	
C. II. 8. 6.	Dohadné účty pasivní	139	6 505	6 939	

05

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY, TIS. KČ			2017	2016
označ.	TEXT	řád.	Skutečnost v účetním období	
a	b	c	1	2
I.	Tržby za prodej výrobků a služeb	01	265 770	272 904
A.	Výkonová spotřeba	03	13 783	14 891
A. 2.	Spotřeba materiálu a energie	05	330	285
A. 3.	Služby	06	13 453	14 606
D.	Osobní náklady	09	36 290	33 256
D. 1.	Mzdové náklady	10	26 385	24 517
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	9 905	8 739
D. 2. 1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	8 626	7 855
D. 2. 2.	Ostatní náklady	13	1 279	884
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	0	36
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	0	36
E. 1. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – trvalé	16	0	36
III.	Ostatní provozní výnosy	20	18	31
III. 3.	Jiné provozní výnosy	23	18	31

05

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY – POKRAČOVÁNÍ

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY, TIS. KČ			2017	2016
označ.	TEXT	řád.	Skutečnost v účetním období	
a	b	c	1	2
F.	Ostatní provozní náklady	24	2 273	2 166
F. 3.	Daně a poplatky v provozní oblasti	27	1 688	1 545
F. 5.	Jiné provozní náklady	29	585	621
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	213 442	222 586
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	39	497	436
VI. 1.	Výnosové úroky a podobné výnosy – ovládaná nebo ovládající osoba	40	449	380
VI. 2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	48	56
K.	Ostatní finanční náklady	47	32	24
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	465	412
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	213 907	222 998
L.	Daň z příjmů	50	41 368	42 352
L. 1.	Daň z příjmů splatná	51	41 364	42 258
L. 2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	4	94
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	172 539	180 646
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	172 539	180 646
	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	56	266 285	273 371

05

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH K 31. PROSINCI 2017 (TIS. KČ)		2016	2017
Peněžní toky z provozní činnosti			
	Účetní zisk z běžné činnosti před zdaněním	222 998	213 908
A.1	Úpravy o nepeněžní operace:	-400	-497
A.1.1	Odpisy stálých aktiv	36	0
A.1.5	Vyúčtované výnosové úroky	-436	-497
A*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	222 598	213 411
A.2	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu:	-11 319	-1 663
A.2.1	Změna stavu pohledávek a přechodných účtů aktiv	-10 247	-2 748
A.2.2	Změna stavu krátkodobých závazků a přechodných účtů pasiv	-1 072	1 085
A**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	211 279	211 748
A.4	Úroky přijaté	436	497
A.5	Zaplacená daň z příjmů	-34 175	-48 584
A***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	177 540	163 661
Peněžní toky z investiční činnosti			
B.1	Výdaje spojené s pořízením stálých aktiv	0	-67
B.3	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám	-10 000	20 000
B***	Čistý peněžní tok z investiční činnosti	-10 000	19 933
Peněžní toky z finanční činnosti			
C.2.6	Vyplacené podíly na zisku	-148 973	-180 646
C***	Čistý peněžní tok z finanční činnosti	-148 973	-180 646
	Čisté zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	18 567	2 948
	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na počátku roku	53 953	72 520
	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci roku	72 520	75 468

05

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU K 31. PROSINCI 2016 (TIS. KČ)				
	Základní kapitál	Rezervní fond	Nerozdělený zisk	Celkem
Zůstatek k 1. lednu 2016	2 000	200	148 973	151 173
Vyplacené podíly na zisku	0	0	-148 973	-148 973
Výsledek hospodaření za účetní období	0	0	180 646	180 646
Zůstatek k 31. prosinci 2016	2 000	200	180 646	182 846
Vyplacené podíly na zisku	0	0	-180 646	-180 646
Výsledek hospodaření za účetní období	0	0	172 539	172 539
Zůstatek k 31. 12. 2017	2 000	200	172 539	174 739

05

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

1. POPIS SPOLEČNOSTI

ČSOB Leasing pojišťovací makléř, s.r.o. (dále jen „společnost“) je společnost s ručením omezeným, která vznikla dne 17. května 2004 zápisem do obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, složka 100163 a sídlí na adrese Na Pankráci 60/310, 140 00 Praha 4, Česká republika, identifikační číslo 271 51 221. Hlavním předmětem její činnosti jsou aktivity pojišťovacího zprostředkovatele.

Mateřskou společností společnosti je ČSOB Leasing, a.s. (dále jen „ČSOBL“), jejíž podíl na základním kapitálu činí 100 %, a mateřskou společností celé skupiny je Československá obchodní banka, a.s. Konečnou mateřskou společností je KBC Group N. V., sídlící v Belgii.

ČLENOVÉ STATUTÁRNÍCH ORGÁNŮ K 31. PROSINCI 2017:		
Rada jednatelů		Od
Předseda	Ing. Libor Bosák	27. února 2015
Mistopředseda	Ing. Josef Rosenkranz	5. března 2014
Člen:	Mgr. Petr Neuvirth	1. ledna 2011
Člen:	Ing. Pavel Prokš	27. února 2015
Člen	Ing. Jakub Doležal	1. září 2017
Člen	Bc. Jan Čížek	6. února 2015

V roce 2017 byly v obchodním rejstříku zapsány následující změny členů statutárních orgánů:

Rada jednatelů		Do
Člen	Ing. Rudolf Kypta	30. června 2017

Společnost se změnou své společenské smlouvy podřídila zákonu o obchodních korporacích jako celku. Tato skutečnost nabyla účinnosti dne 11. března 2014.

2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Účetní závěrka je sestavena v souladu s účetními předpisy platnými v České republice pro střední účetní jednotky a je sestavena v historických cenách.

Částky v účetní závěrce a v příloze jsou zaokrouhleny na tisíce českých korun, není-li uvedeno jinak.

3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

Nehmotný majetek, jehož doba použitelnosti je delší než

1 rok a pořizovací cena převyšuje 60 tis. Kč za položku, je považován za dlouhodobý nehmotný majetek.

Dlouhodobý nehmotný majetek je odepisován rovnoměrně do nákladů na základě předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

Odpisy

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

PŘEDPOKLÁDANÁ ŽIVOTNOST JE STANOVENA TAKTO:	
	Počet let
Software	3

Pokud zůstatková hodnota aktiva přesahuje jeho odhadovanou zpětně získatelnou částku, je jeho zůstatková hodnota snížena na tuto částku prostřednictvím opravné položky. Zpětně získatelná částka je stanovena na základě očekávaných budoucích peněžních toků generovaných daným aktivem.

Drobný nehmotný majetek s pořizovací cenou nižší než 60 tis. Kč je účtován jednorázově do nákladů v roce pořízení.

05

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

b) Finanční majetek

Krátkodobý finanční majetek tvoří peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

c) Pohledávky

Pohledávky jsou vykázány v nominální hodnotě snížené o opravnou položku k pochybným pohledávkám. Opravná položka k pochybným pohledávkám je vytvořena na základě věkové struktury pohledávek a individuálního posouzení bonity dlužníků.

d) Cizí zdroje

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách.

e) Operativní pronájem

Společnost má pronajaté osobní automobily na operativní pronájem od ČSOBL a účtuje o nich tak, že zahrnuje leasingové splátky do nákladů. Splátky nájemného hrazené předem se časově rozlišují.

f) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

Společnost účtuje na vrub nákladů tvorbu rezerv a opravných položek na krytí všech rizik, ztrát a znehodnocení, které jsou ke dni sestavení účetní závěrky známy.

Provize z pojištění jsou zaúčtovány po poskytnutí služeb v okamžiku, kdy je jejich výši možno spolehlivě stanovit.

Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do výnosů nebo nákladů běžného roku a vykazují se v netto výši.

g) Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

h) Daň z příjmů

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a účtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.).

Společnost vytváří rezervu na budoucí závazek z daně z příjmů snížený o uhrazené zálohy na daň z příjmů. Pokud

zálohy na daň z příjmů převyšují předpokládanou daň, je příslušný rozdíl vykázán jako krátkodobá pohledávka.

Odložená daň se vykazuje u všech přechodných rozdílů mezi zůstatkovou hodnotou aktiva nebo závazku v rozvaze a jejich daňovou hodnotou. Odložená daňová pohledávka je zaúčtována, pokud je pravděpodobné, že ji bude možné daňově uplatnit v budoucnosti.

i) Přehled o peněžních tocích

Společnost sestavila přehled o peněžních tocích s využitím nepřímé metody. Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku hotovosti.

j) Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

05

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

4. DLOUHODOBÝ MAJETEK

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

POŘIZOVACÍ CENA							
	1. 1. 2016	Přírůstky	Vyřazení	31. 12. 2016	Přírůstky	Vyřazení	31. 12. 2017
Zřizovací výdaje	509	-	-509	-	-	-	-
Software	1 169	-	-	1 169	-	-	1 169
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	-	-	-	-	67	-	67
Celkem	1 678	-	-509	1 169	67	-	1 236

OPRÁVKY							
	1. 1. 2016	Odpisy	Vyřazení	31. 12. 2016	Odpisy	Vyřazení	31. 12. 2017
Zřizovací výdaje	509	-	-509	-	-	-	-
Software	1 133	36	-	1 169	-	-	1 169
Celkem	1 642	36	-509	1 169	-	-	1 169
Zůstatková hodnota	36	0	0	0	0	0	67

05

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

5. POHLEDÁVKY

POHLEDÁVKY		
	31. 12. 2016	31. 12. 2017
Pohledávky z obchodního styku včetně krátkodobých poskytnutých záloh	3 434	3 568
Pohledávky k podnikům ve skupině (pozn. 13)	60 000	40 000
Stát – daňové pohledávky	283	2 724
Dohadné účty aktivní a jiné pohledávky	62 514	65 292
Krátkodobé pohledávky	126 231	111 584
Odložená daň	994	990
Dlouhodobé pohledávky	994	990

Společnost neeviduje k 31. 12. 2017 ani k 31. 12. 2016 pohledávky po splatnosti.
 Společnost nemá pohledávky kryté podle zástavního práva.
 Dohadné účty aktivní zahrnují především provize za zprostředkování pojištění.
 Pohledávky za spřízněnými osobami jsou uvedeny v poznámce 13.

05

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

6. VLASTNÍ KAPITÁL

Základní kapitál společnosti se skládá z plně splaceného podílu ČSOBL, jediného společníka, s nominální hodnotou 2 000 tis. Kč.

Rezervní fond je vytvořen do výše 10 % základního kapitálu a nebude dále navyšován.

K datu sestavení účetní uzávěrky nebylo rozhodnuto o rozdělení zisku za rok 2017.

V roce 2017 a 2016 nedošlo k žádným změnám účtů vlastního kapitálu:

Na základě rozhodnutí valných hromad společnosti konaných dne 21. června 2017 a 22. června 2016 bylo schváleno převedení zisku za rok 2016 a 2015 do nerozděleného zisku minulých let a způsob výplaty podílu

na zisku. Výplata podílu na zisku za roky 2016 a 2015 byla provedena formou zápočtu s úvěry poskytnutými mateřské společnosti ČSOBL a doplatkem na běžný účet společnosti ČSOBL.

Společnost Československá obchodní banka, a. s. se sídlem na adrese Radlická 333/150, 150 57, Praha 5 sestavuje konsolidovanou účetní závěrku nejúžší skupiny účetních jednotek, ke které Společnost patří. Tuto konsolidovanou účetní závěrku lze získat v sídle Československé obchodní banky, a.s.

Společnost KBC Group N.V. se sídlem na adrese Havenlaan 2, B-1080 Brussels (Sint-Jans Molenbeek), Belgie sestavuje konsolidovanou účetní závěrku nejširší skupiny účetních jednotek, ke které Společnost patří. Tuto konsolidovanou účetní závěrku lze získat v sídle KBC Group N.V.

05

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

7. REZERVY

Společnost tvoří pouze rezervu na splatnou daň z příjmů.

REZERVA NA DAŇ Z PŘÍJMŮ	
Zůstatek k 1.1.2016	0
Tvorba rezerv	42 577
Zúčtování záloh na daň z příjmů	-37 864
Zůstatek k 31. 12. 2016	4 713
Tvorba rezerv (poznámka 9)	40 329
Zúčtování záloh na daň z příjmů	-40 329
Zúčtování rezerv	-4 713
Zůstatek k 31. 12. 2017	0

K 31. prosinci 2017 převýšily zaplacené zálohy ve výši 42 835 tis. Kč očekávaný daňový náklad za rok 2017 ve výši 40 329 tis. Kč o částku 2 506 tis. Kč. Tato částka je vykázána v rámci ostatních krátkodobých pohledávek.

Rezerva na daň z příjmu k 31. prosinci 2016 představuje očekávaný daňový náklad ve výši 42 577 tis. Kč ponížený o zaplacené zálohy ve výši 37 864 tis. Kč.

8. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

Společnost neměla k 31. 12. 2017 ani k 31. 12. 2016 závazky po lhůtě splatnosti.

Společnost nemá krátkodobé závazky, k nimž by bylo zřízeno zástavní právo nebo záruka ve prospěch věřitele.

KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY	31. 12. 2016	31. 12. 2017
Závazky z obchodních vztahů	3 267	4 396
Závazky k zaměstnancům	1 251	1 477
Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	686	799
Stát – daňové závazky	268	319
Dohadné účty pasivní	6 939	6 505
Závazky celkem	12 411	13 496

Společnost eviduje k 31. 12. 2017 splatné závazky ve výši 799 tis. Kč z titulu pojistného na sociální a zdravotní zabezpečení.

Dohadné účty pasivní zahrnují především dohadné položky na bonusy a outsourcing služeb back-office.

Závazky vůči spřízněným osobám jsou uvedeny v poznámce 13.

05

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

9. DAŇ Z PŘÍJMŮ

Společnost zaúčtovala k 31. 12. 2017 a 31. 12. 2016 odloženou daňovou pohledávku ve výši 990 tis. Kč a 994 tis. Kč z titulu mzdových bonusů a souvisejícího nezaplaceného sociálního a zdravotního pojištění.

DAŇ Z PŘÍJMŮ	2016	2017
Zisk před zdaněním	222 998	213 908
Nezdanitelné výnosy	0	-3 450
Neodečitatelné náklady	1 095	1 799
Zdanitelný příjem	224 093	212 257
Sazba daně z příjmu	19 %	19 %
Daň	42 578	40 329
Úprava daně minulých let	-320	1 035
Splatná daň	42 258	41 364

10. LEASING

Společnost má najatý dlouhodobý majetek, o kterém se neúčtuje na rozvahových účtech (poznámka 3f).
Majetek najatý společností formou operativního pronájmu k 31. 12. 2016 a 31. 12. 2017:

LEASING			
Popis	Termíny/Podmínky	Pořizovací cena u majitele 2016	Pořizovací cena u majitele 2017
Osobní automobily	OL na 48-60 měs.	4 737	4 407

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

BUDOUCÍ SMLUVNÍ ZÁVAZKY Z OPERATIVNÍCH LEASINGŮ LZE ROZDĚLIT NÁSLEDOVNĚ:		
Splatnost	31. 12. 2016	31. 12. 2017
Splatné do 1 roku	1 100	1 204
Splatné v období 1 – 5 let	1 428	1 753
Smluvní závazky z operativních leasingů celkem	2 528	2 957

11. VÝNOSY A NÁKLADY

ROZPIS VÝNOSŮ SPOLEČNOSTI Z BĚŽNÉ ČINNOSTI:		
	2016	2017
Výnosy za zprostředkování pojištění	272 904	261 454
Výnosy za poskytování služeb	0	4 316
Výnosy z poskytování služeb celkem	272 904	265 770

Společnost má všechny výnosy z tuzemska. Převážná část výnosů společnosti za rok 2017 je soustředěna na 7 hlavních obchodních partnerů v pojišťovacím odvětví.

Dohadné položky k 31. prosinci 2017 a výnosy za zprostředkování pojištění za rok 2017 zahrnují i dohad na objemové a obdobné provize od pojišťoven, které nejsou spřízněnými stranami společnosti, ve výši 25 464 tis. Kč (v roce 2016 24 326 tis. Kč), jejichž nárok nebyl protistranou potvrzen, ale jejichž pravděpodobnou výši lze s ohledem na smluvní podmínky odhadnout.

Odměny statutárnímu auditorovi jsou uvedené v příloze ke konsolidované účetní závěrce společnosti ČSOB, a.s.

Náklady či výnosy mimořádné svým objemem nebo povahou nebyly v roce 2017 ani 2016 realizovány.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

12. OSOBNÍ NÁKLADY

ROZPIS OSOBNÍCH NÁKLADŮ:				
	2016		2017	
	Celkový počet zaměstnanců	Z toho členové řídicích orgánů	Celkový počet zaměstnanců	Z toho členové řídicích orgánů
Průměrný počet zaměstnanců	34	2	35	3
Mzdy	24 517	4 825	26 385	6 161
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	7 855	1 117	8 626	1 603
Sociální náklady	884	0	1 279	0
Osobní náklady celkem	33 256	5 942	36 290	7 764

V roce 2017 a 2016 neobdrželi členové a bývalí členové statutárních a dozorčích orgánů žádné odměny. Vedení společnosti zahrnuje jednatele, který je v zaměstnaneckém poměru společnosti. Jednateli společnosti je k dispozici služební vozidlo. Vozidlo je na operativní leasing.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

13. INFORMACE O SPŘÍZNĚNÝCH OSOBÁCH

Společnost využívá služeb spřízněných osob v rámci běžné obchodní činnosti. Vzájemné transakce jsou popsány v následující tabulce. Společnost rovněž poskytuje služby spřízněným osobám v rámci své obchodní činnosti a společnost ČSOBL poskytuje úvěry.

VZÁJEMNÉ TRANSAKCE	31. 12. 2016	31. 12. 2017
Pohledávky		
ČSOB Pojišťovna, a.s., člen holdingu ČSOB - obch. pohl. a dohadné účty aktivní	23 124	25 627
ČSOB Leasing, a. s. – pohledávky z obchodního styku	0	10
ČSOB Leasing, a. s. – poskytnutý úvěr	60 000	40 000
ČSOB Leasing, a. s. – úrok z krátkodobého úvěru	81	73
Pohledávky celkem	83 205	65 710
Závazky		
ČSOB Leasing, a. s. – závazky z obchodního styku a dohadné účty pasivní	82	0
Československá obchodní banka, a.s. – závazky z obchodního styku	0	19
Závazky celkem	82	19

05

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

VZÁJEMNÉ TRANSAKCE	2016	2017
Náklady		
ČSOB Leasing, a. s.	7 832	5 512
Československá obchodní banka, a.s.	0	53
Náklady celkem	7 832	5 565
Výnosy		
ČSOB Leasing, a. s.	380	469
ČSOB Pojišťovna, a.s., člen holdingu ČSOB	99 709	103 080
Výnosy celkem	100 089	103 549

Pohledávky a závazky z obchodního styku vznikly za podmínek obvyklých při běžných obchodních transakcích.
Úvěry poskytnuté společnosti ČSOBL jsou úročeny tržní úrokovou sazbou.

05

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

14. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI

Po rozvahovém dni nedošlo k žádným událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku k 31. prosinci 2017.

SESTAVENO DNE: 23. 3. 2018

Podpis statutárního orgánu účetní jednotky:



Ing. Josef Rosenkranz



Ing. Pavel Prokš

Osoba odpovědná za účetnictví:
(jméno, podpis)



Ing. Pavel Burša

Osoba odpovědná za účetní závěrku:
(jméno, podpis)



Ing. Pavel Burša

Nedílnou součástí účetní závěrky je rozvaha, výkaz zisku a ztráty, přehled o peněžních tocích a přehled o změnách vlastního kapitálu.

05

ZPRÁVA O VZTAZÍCH

Zpráva jednatelů společnosti ČSOB Leasing pojišťovací makléř, s.r.o., o vztazích mezi propojenými osobami

1. OVLÁDANÁ OSOBA

ČSOB Leasing pojišťovací makléř, s.r.o. se sídlem Praha 4, PSČ 140 00, Na Pankráci 60/310, identifikační číslo 27151221, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 100163 (dále jen „Společnost“).

2. OVLÁDAJÍCÍ OSOBA

Jediným společníkem Společnosti je společnost ČSOB Leasing, a.s. se sídlem Praha 4, Na Pankráci 310/60, PSČ: 140 00.

Jediným akcionářem společnosti ČSOB Leasing, a.s. je Československá obchodní banka, a.s., jejímž jediným akcionářem je KBC Bank NV.

Jediným akcionářem společnosti KBC Bank NV je společnost KBC Group NV, která je konečnou ovládající osobou Společnosti.

3. STRUKTURA VZTAHŮ MEZI OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU A OSOBOU OVLÁDANOU A MEZI OVLÁDANOU OSOBOU A OSOBAMI OVLÁDANÝMI STEJNOU OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU

ČSOB Leasing, a.s. je universální leasingovou společností, která je součástí finanční skupiny ČSOB. Skupina ČSOB je součástí finanční skupiny KBC Group.

Společnost měla v účetním období rozmanité vztahy s osobou ovládající, resp. dalšími společnostmi ovládanými ovládající osobou (pro účely zprávy o vztazích označeny dále též jen jako „protistrany“), a to na obvyklé obchodní bázi.

Základní přehled společností skupiny ČSOB a KBC naleznete v příloze č. 1 této zprávy a na www.kbc.com. Společnost má vztahy především s následujícími propojenými osobami:

OBCHODNÍ JMÉNO	ADRESA SÍDLA SPOLEČNOSTI	
Československá obchodní banka, a.s.	Radlická 333/150, 150 57 Praha 5	Česká republika
ČSOB Leasing, a.s.	Na Pankráci 310/60, 140 00 Praha 4	Česká republika
ČSOB Pojišťovna, a.s., člen holdingu ČSOB	Masarykovo náměstí 1458, 532 18 Pardubice- Zelené předměstí	Česká republika

4. ÚLOHA OVLÁDAJÍCÍ OSOBY, ZPŮSOB A PROSTŘEDKY OVLÁDÁNÍ

ČSOB Leasing, a.s. ovládá Společnost prostřednictvím rozhodování jediného společníka ve smyslu zákona o obchodních korporacích.

Ovládající osoba vykonává svůj vliv rovněž prostřednictvím svých zástupců v orgánech Společnosti, zejména na pozici jednatelů. Jedná se především o kooperaci a koordinaci v oblasti konsolidovaného řízení rizik, výkonu auditu, finančního a obchodního řízení a plnění obezřetnostních předpisů stanovených finančním institucím právními předpisy.

5. PŘEHLED JEDNÁNÍ UČINĚNÝCH V ÚČETNÍM OBDOBÍ, KTERÁ BYLA UČINĚNA NA POPUD NEBO V ZÁJMU OVLÁDAJÍCÍ OSOBY NEBO JÍ OVLÁDANÝCH OSOB

Není-li dále uvedeno jinak, v účetním období nebylo učiněno žádné jednání, které bylo učiněno na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob a které by se týkalo majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu Společnosti, a to ani v rámci běžného obchodního styku.

05

ZPRÁVA O VZTAZÍCH

6. PŘEHLED VZÁJEMNÝCH SMLUV MEZI OSOBOU OVLÁDANOU A OSOBOU OVLÁDAJÍCÍ NEBO MEZI OSOBAMI OVLÁDANÝMI

Společnost měla v účetním období uzavřeny smluvní vztahy s propojenými osobami v těchto oblastech:

ZPROSTŘEDKOVÁNÍ POJIŠTĚNÍ

Společnost uzavřela v účetním období s některými z propojených osob smlouvy o obchodním zastoupení, o zprostředkování a správě pojištění a souvisejících činnostech, resp. v účetním období poskytl propojené osoby plnění na základě smluv vzniklých v minulých účetních obdobích. Protiplnění, která poskytly propojené osoby, spočívala v platbě provizí či poskytnutí sjednané služby. Smlouvy byly uzavřeny za obvyklých obchodních podmínek a z titulu plnění těchto smluv nevznikla Společnosti žádná újma.

OSTATNÍ VZTAHY**Smlouvy o úvěru**

Společnost uzavřela v účetním období s ovládající osobou smlouvy o úvěru, resp. ovládaná osoba poskytla v účetním období plnění na základě smluv vzniklých v minulých účetních obdobích, jejichž hodnota překročila hranici 10 % vlastního kapitálu společnosti. Účelem tohoto jednání bylo efektivní finanční řízení společnosti.

Výše uvedené úvěrové smlouvy vznikly v souvislosti s běžnými transakcemi a podléhají stejným podmínkám, včetně úrokových sazeb a zajištění, jako srovnatelné transakce s třetími stranami a tedy z titulu přijetí těchto úvěrů Společnosti nevznikla žádná újma.

Platební styk

Společnost uzavřela v účetním období s některými z propojených osob smlouvy, jejichž předmětem jsou služby spojené s vedením běžných či termínovaných účtů, služby elektronického bankovníctví, resp. propojené osoby poskytly v účetním období plnění na základě smluv vzniklých v minulých účetních obdobích. Protiplnění poskytnuté Společnosti spočívá v platbě poplatků. Smlouvy byly uzavřeny za obvyklých obchodních podmínek a z titulu plnění těchto smluv nevznikla Společnosti žádná újma.

Smlouvy o nájmu a pronájmu

Společnost uzavřela v účetním období s některými z propojených osob smlouvy o nájmu a podnájmu nebytových prostor, parkovacích míst a nájmu vozidel (operativní leasing se službami), resp. propojené osoby poskytly v účetním období plnění na základě smluv o nájmu a podnájmu vzniklých v minulých účetních obdobích. Protiplnění poskytnutá propojenými osobami spočívala v smluvních cenách nebo pronájmu věcí či souboru věcí. Smlouvy byly

uzavřeny za obvyklých obchodních podmínek a z titulu plnění těchto smluv nevznikla Společnosti žádná újma.

Smlouvy o spolupráci – zaměstnanecké benefity

Společnost v účetním období uzavřela, resp. z předchozích účetních období měla uzavřeny smlouvy o spolupráci – zaměstnanecké benefity. Protiplnění spočívala v poskytování zaměstnaneckých benefitů. Smlouvy byly uzavřeny za obvyklých obchodních podmínek.

Smlouvy o poskytování služeb – back office

Společnost v účetním období uzavřela, resp. z předchozích účetních období měla uzavřeny smlouvy o poskytování služeb v oblasti back-office systémů a podpůrných procesů jako jsou např. spolupráce při řízení rizika, manažerské poradenství, centrální nákup, zajištění služeb v oblasti účetní a daňové, zpracování zahraničních plateb apod. Protiplnění spočívala ve smluvních odměnách a v konzultacích. Smlouvy byly uzavřeny za obvyklých obchodních podmínek.

DIVIDENDY A OSTATNÍ SKUTEČNOSTI

ČSOB Leasing, a. s. jako jediný akcionář rozhodl dne 21. června 2017 v působnosti valné hromady o rozdělení zisku za účetní rok 2016 tak, že zisk (dividenda) ve výši 180 646 tis. Kč byl vyplacen akcionářům.

05

ZPRÁVA O VZTAZÍCH

7. POSOUZENÍ VZNIKU ÚJMY OVLÁDANÉ OSOBY

Ze smluvních a jiných vztahů mezi Společností a ovládající osobou nevznikla Společnosti žádná újma.

8. ZHODNOCENÍ VZTAHŮ MEZI OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU A OSOBOU OVLÁDANOU A MEZI OVLÁDANOU OSOBOU A OSOBAMI OVLÁDANÝMI STEJNOU OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU

Společná synergie v rámci finanční skupiny ČSOB, resp. KBC Group přináší pozitivní efekty v oblastech efektivity řízení nákladů, lidských zdrojů a napomáhá nastavit procesy, tak aby byly v souladu s firemní strategií. Zároveň tato spolupráce napomáhá omezovat určitá transakční rizika, jako jsou např. rizika spojená s poskytováním citlivých informací a dat třetím stranám.

Společnost poskytuje především služby zprostředkování pojištění ve skupině, především ovládající osobě.

Vzájemná spolupráce společností v rámci skupiny KBC Group a ČSOB pomáhá posílit společnou pozici na trhu

a umožňuje rozšíření nabídky finančních služeb svým klientům v oblastech stavebního spoření a hypoték, správy aktiv, kolektivního investování, penzijního připojištění, leasingu, factoringu či distribuce životního a neživotního pojištění.

9. ÚČETNÍ OBDOBÍ

Tato zpráva popisuje vztahy za účetní období od 1. ledna 2017 do 31. prosince 2017.

10. ZÁVĚR

Jednatelé Společnosti konstatují, že tato zpráva byla zpracována v zákonné lhůtě a v souladu s § 82 zákona o obchodních korporacích. Při sestavení zprávy jednatelé postupovali s odbornou péčí a její rozsah reflektuje účel zákonné úpravy zprávy podle zákona o obchodních korporacích ve vztahu k vlastnické struktuře ČSOB.

V PRAZE DNE 23. BŘEZNA 2018

ČSOB Leasing pojišťovací makléř, s.r.o.
Za jednatele

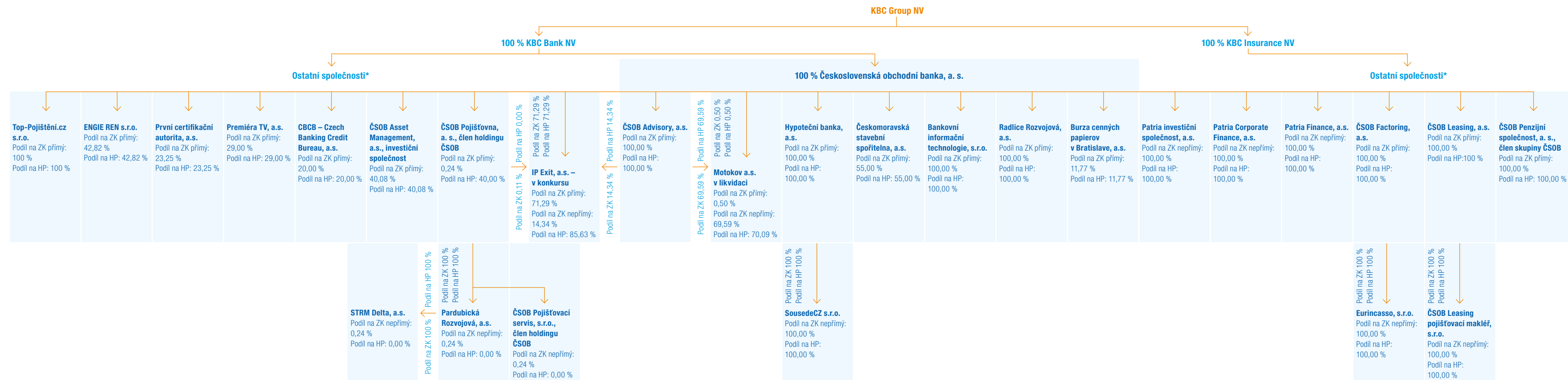


ING. PAVEL PROKŠ
jednatel



ING. LIBOR BOSÁK
jednatel

PŘEHLED SPOLEČNOSTÍ SKUPINY KBC A SKUPINY ČSOB (K 31. PROSINCI 2017)



VYSVĚTLUJÍCÍ POZNÁMKY:

Procentní podíly v rámečcích u společností jsou přepočteny z pohledu mateřské společnosti ČSOB. Jediným akcionářem společnosti KBC Bank a společnosti KBC Insurance je společnost KBC Group. ČSOB je 100% ovládána a vlastněna společností KBC Bank.

Kompletní přehled „Ostatních společností“ skupiny KBC lze nalézt na webových stránkách www.kbc.com, kde jsou i další informace o skupině KBC.
ZK: základní kapitál (vklad) HP: hlasovací práva

06

KONTAKTNÍ
ÚDAJE



06

ČSOB LEASING POJIŠŤOVACÍ MAKLÉŘ, S.R.O.

Na Pankráci 60/310
140 00 Praha 4
tel.: +420 222 012 283
fax: 222 012 431
e-mail: info@csoblpm.cz
datová schránka: hygxnff