

ČSOB Leasing pojišťovací makléř, s.r.o.

VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2014



01	Poslání a profil společnosti	03
02	Vedení společnosti	05
03	Hlavní události roku 2014	07
04	Rozsah nabídky pojistných produktů a služeb	09
05	Nabídka dalších služeb	11
06	Partneři	13
07	Finanční část	15
	<i>Výrok k výroční zprávě</i>	16
	<i>Účetní závěrka k 31. prosinci 2014</i>	17
	<i>Příloha k účetní závěrce</i>	26
	<i>Zpráva nezávislého auditora</i>	35
	<i>Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami</i>	36
	<i>Příloha zprávy o vztazích mezi propojenými osobami</i>	38
08	Kontaktní údaje	39

POSLÁNÍ A PROFIL SPOLEČNOSTI



Společnost ČSOB Leasing pojišťovací makléř, s.r.o.¹⁾, zajišťuje komplexní služby při zprostředkování pojištění pro společnost ČSOB Leasing, a.s.²⁾ a PSA FINANCE ČESKÁ REPUBLIKA, s.r.o.³⁾ a jejich zákazníky.

Poskytuje také související služby včetně pomoci při likvidaci pojistných událostí.

ČSOB Leasing pojišťovací makléř je stoprocentní dceřinou společností ČSOB Leasing. Zabývá se zprostředkováním všech druhů pojištění, a to zejména havarijního a strojního, pojištění odpovědnosti za škody způsobené provozem vozidla (tzv. povinné ručení), pojištění schopnosti splácet a dalších doplňkových pojištění k finančním produktům společností ČSOB Leasing nebo PSA Finance.

Je schopna zajistit pojištění všech financovaných předmětů, zejména automobilů, motocyklů, strojů a zařízení (i jako součást nemovitosti), technologií, IT zařízení (hardware) a nestandardních předmětů financování (vagony, letadla, lodě) jak

finančním leasingem, úvěrem, tak operativním leasingem (včetně produktů full service leasing, fleet management a leaseback).

ČSOB Leasing pojišťovací makléř nabízí zákazníkům ČSOB Leasing nebo PSA Finance také zprostředkování výhodného pojištění automobilů, technologií, strojů a zařízení, které nebyly pořízeny prostřednictvím jejich finančních produktů. Společnost dále zprostředkovává i řadu pojistných produktů v rámci nabídky pojištění průmyslu a podnikatelů.

Společnost spolupracuje ve všech oblastech pojištění se všemi významnými tuzemskými i zahraničními pojistiteli.

Pro oba mandanty zprostředkovala rámcové/hromadné smlouvy pro pojištění dopravní techniky s ČSOB Pojišťovnou, Allianz Pojišťovnou, Generali Pojišťovnou a Kooperativa pojišťovnou. Pro ČSOB Leasing navíc s Českou podnikatelskou pojišťovnou, Českou pojišťovnou, UNIQA pojišťovnou a Servisní pojišťovnou. Pro pojištění komodity strojů

a zařízení pro ČSOB Leasing pak s ČSOB Pojišťovnou, Allianz pojišťovnou, Českou podnikatelskou pojišťovnou, Českou pojišťovnou a Kooperativa pojišťovnou.

Společnost umí zajistit zprostředkování uzavření různých forem pojistných smluv včetně tzv. rámcových/hromadných pojistných smluv, které umožňují ve prospěch zákazníků skutečně rychlé a komfortní sjednání pojištění vedle poskytnuté finanční služby ze strany ČSOB Leasing nebo PSA Finance. Pojistné je zahrnuto do splátek zákaznické smlouvy o financování (leasing, úvěr), takže je lze platit měsíčně, což má pozitivní vliv na časovou hodnotu peněz a optimalizaci počtu finančních převodů.

1) dále jen ČSOB Leasing pojišťovací makléř nebo společnost

2) dále jen ČSOB Leasing

3) dále jen PSA Finance





VEDENÍ SPOLEČNOSTI k 1. březnu 2015



Ing. Libor Bosák
od 1. března 2015



Ing. Josef Rosenkranz
od 5. března 2014



Ing. Pavel Prokš
od 1. března 2015



Ing. Rudolf Kypta
od 5. března 2014



Mgr. Petr Neuvirth
od 1. ledna 2011



Bc. Jan Čížek
od 6. února 2015



- Vývoj českého pojistného trhu v roce 2014 přinesl podle statistik České asociace pojišťoven (ČAP) *meziroční nárůst předepsaného pojistného ve výši 1,1 %*. *Neživotní pojištění vzrostlo o 2,3 %*, a to zejména díky situaci v oblasti pojištění motorových vozidel.

- *Hlavním tahounem růstu byl produkt povinného ručení*, které posílilo meziročně o 4,6 %. Zde se naplno projevyly změny sazeb pojistného, související s novým Občanským zákoníkem, a nově též s povinnostmi pojistitelů odvádět příspěvek z pojistného do Fondu zábrany škody a Hasičskému záchrannému sboru.

- Významný posun doznala *novela zákona 38/2004 Sb. o pojišťovacích zprostředkovatelích a samostatných likvidátorech pojistných událostí*, která po zvolení nových zástupců do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky zatím prochází legislativním procesem bez většího zdržení.

- ČSOB Leasing pojišťovací makléř dosáhl za rok 2014 *obratu zprostředkovaného pojistného ve výši 1,083 miliard Kč*.

- Společnost se během roku aktivně podílela na přípravě a zajištění *úspěšných marketingových prodejních kampaní ČSOB Leasingu*: HIT Kredit, Vyladíte si auto podle svého (v rámci této kampaně byla poprvé klientům ČSOB Leasing nabídnuta možnost využití benefitu GAP zdarma), Podnikatel, Obnova a repase, Ordinance, Dotace a MOBILITA+.

- Společnost pokračovala v nabídce rozšířeného rozsahu pojistného krytí v podobě benefitu pojištění skel vozidla u vybraných pojišťoven zdarma.

- *Společnost úspěšně ukončila jednání a zahájila komplexní spolupráci s pojistitelem Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., VIG*, v leasingové oblasti pojištění u dopravní techniky, strojů a zařízení.

- Společnost dále prohloubila svoje aktivity v oblasti nabídky neleasingového pojištění prostřednictvím nástrojů *on-line pojištění*, a to jak v oblasti pojištění po ukončení finanční služby (PPŘUK), tak v oblasti pojištění vozidel mimo finanční služby (prostřednictvím vlastní sítě podřízených pojišťovacích zprostředkovatelů).



ROZSAH NABÍDKY POJISTNÝCH PRODUKTŮ A SLUŽEB PRO ZÁKAZNÍKY ČSOB LEASING



ROZSAH NABÍDKY POJISTNÝCH PRODUKTŮ A SLUŽEB PRO ZÁKAZNÍKY ČSOB LEASING

Základní druhy pojištění:

- havarijní pojištění;
- pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla (tzv. povinné ručení);
- strojní pojištění;
- pojištění schopnosti splácet.

Doplňkové druhy pojištění (příklady):

- pojištění skel;
- úrazové pojištění přepravovaných osob ve vozidle;
- pojištění zavazadel;
- pojištění asistenčních služeb;
- pojištění nákladů na zapůjčení náhradního vozidla;
- pojištění právní ochrany;
- pojištění rozdílu mezi obecnou cenou vozidla a účetní zůstatkovou hodnotou (pro dopravní techniku);
- pojištění rozdílu mezi obecnou cenou a novou cenou (pro dopravní techniku);
- pojištění přepravy;
- montážní pojištění u strojů a zařízení;
- pojištění přepravovaného nákladu.

Standardy likvidace pojistných událostí

Společnost má vyjednány se spolupracujícími pojišťovnami standardy pro likvidaci pojistných událostí, které výrazně urychlují jejich řešení. Standardy se týkají, mimo jiné, stanovení závazných termínů pro prohlídku vozidel technikem pojišťovny, termínů pro poskytnutí pojistného plnění, stanovení ceny vraku a dalších.

Zajištění pojištění po skončení zákaznické smlouvy (leasing, úvěr)

ČSOB Leasing pojišťovací makléř nabízí zákazníkům ČSOB Leasing možnost zajištění pojištění i pro období po řádném ukončení jejich zákaznické smlouvy se zachováním stejně výhodných pojistných sazeb, jaké měl zákazník v průběhu smlouvy. Tato služba je pro zákazníky ČSOB Leasing bezplatná a umožňuje elegantní kontinuální pojištění bez nutnosti např. přistavit vůz pojišťovně. Zároveň je možné využít bonusy za bezeškodní průběh z dřívější doby i bonusy získané v průběhu financování u ČSOB Leasing.





Společnost nabízí podnikatelským i nepodnikatelským subjektům komplexní služby v oblasti řízení pojistných rizik a pojištění, které kromě předmětů financování pokrývají i ostatní pojištění majetku, různých forem odpovědnosti apod., včetně zajištění nabídky i zaměstnaneckých benefitů atd.

Tyto služby zahrnují například:



Risk management:

- analýza a ohodnocení rizika včetně auditu pojistných smluv;
- zpracování rizikové zprávy;
- návrh pojistného programu.

Realizace pojistného programu:

- výběrové řízení na pojistitele;
- umístění rizika na českém i zahraničním pojistném/zajistném trhu.

Správa pojištění:

- administrace pojistných smluv;
- vyúčtování pojistného;
- návrhy na doplnění a zlepšení stávajícího pojistného programu;
- zpracování dodatků a obnov pojistných smluv.

Likvidace pojistných událostí:

- odborná pomoc při likvidaci škod;
- zastupování klienta při jednání s pojišťovnami a hájení jeho zájmů tak, aby nedocházelo ke krácení pojistného plnění z titulu neznalosti apod.;
- hlášení škod, zabezpečení prohlídky, shromažďování podkladů;
- zajištění včasné výplaty plnění nebo zálohy na toto plnění;
- evidence pojistných událostí.

Konzultační činnost v oblasti pojištění a pojišťovnictví:

- monitoring pojistného trhu;
- návrhy na změny pojistného programu s ohledem na změny pojistného trhu, ekonomického prostředí atd.

Komplexní nabídka pojistných produktů:

- pojištění majetku a přerušení provozu;
- pojištění stavebně montážní činnosti;
- pojištění odpovědnosti za škody včetně odpovědnosti za výrobek;
- pojištění odpovědnosti členů statutárních orgánů (D&O);
- pojištění odpovědnosti zaměstnance za škody způsobené zaměstnavateli;
- pojištění flotil motorových vozidel;
- pojištění dopravce;
- pojištění nákladu;
- zemědělské pojištění (plodin a zvířat);
- pojištění leteckých rizik a lodí;
- pojištění garanční a úvěrové;
- pojištění pro případ zrušení kulturní nebo sportovní akce;
- pojištění dočasné a trvalé tělesné nezpůsobilosti;
- úrazové pojištění;
- skupinové životní pojištění;
- zaměstnanecké programy.



Spolupracující pojišťovny:

Leasingová oblast pojištění

- Allianz pojišťovna, a. s.
- BNP Paribas Cardif Pojišťovna, a.s.
- Česká podnikatelská pojišťovna, a. s., Vienna Insurance Group
- Česká pojišťovna a. s.
- ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB
- Generali Pojišťovna a. s.
- Kooperativa pojišťovna, a. s., Vienna Insurance Group
- Servisní pojišťovna, a. s.
- UNIQA pojišťovna, a. s.

Oblast pojištění mimo financování

- AIG Europe Limited, organizační složka
- Allianz pojišťovna, a. s.
- Atradius Credit Insurance N.V., organizační složka
- AXA pojišťovna a.s.
- BNP Paribas Cardif Pojišťovna, a.s.
- Česká podnikatelská pojišťovna, a. s., Vienna Insurance Group
- Česká pojišťovna a. s.
- ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB
- D.A.S. pojišťovna právní ochrany, a.s.
- ERV pojišťovna, a.s.
- Generali Pojišťovna a. s.
- Hasičská vzájemná pojišťovna, a.s.
- Kooperativa pojišťovna, a. s., Vienna Insurance Group
- Pojišťovna VZP, a.s.
- QBE Insurance (Europe) Limited
- Servisní pojišťovna, a. s.
- Slavia Pojišťovna, a. s.
- Triglav pojišťovna, a. s.
- UNIQA pojišťovna, a. s.





ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

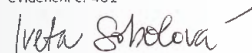
Společníkovi společnosti ČSOB Leasing pojišťovací makléř, s.r.o.:

- I. Ověřili jsme účetní závěrku společnosti ČSOB Leasing pojišťovací makléř, s.r.o. (dále jen „společnost“) k 31. prosinci 2014 uvedenou na stranách 17 - 34, ke které jsme 26. března 2015 vydali výrok ve znění uvedeném na straně 35.
- II. Ověřili jsme též soulad výroční zprávy s výše uvedenou účetní závěrkou. Za správnost výroční zprávy je odpovědný statutární orgán. Naším úkolem je vydat na základě provedeného ověření stanovisko o souladu výroční zprávy s účetní závěrkou.

Ověření jsme provedli v souladu s Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, aby auditor naplánoval a provedl ověření tak, aby získal přiměřenou jistotu, že informace obsažené ve výroční zprávě, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných souvislostech v souladu s příslušnou účetní závěrkou. Účetní informace obsažené ve výroční zprávě jsme sesouhlasili s informacemi uvedenými v účetní závěrce k 31. prosinci 2014. Jiné než účetní informace získané z účetní závěrky a z účetních knih společnosti jsme neověřovali. Jsme přesvědčeni, že provedené ověření poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření výroku auditora.

Podle našeho názoru jsou účetní informace uvedené ve výroční zprávě ve všech významných souvislostech v souladu s výše uvedenou účetní závěrkou.

Ernst & Young Audit, s.r.o.
evidenční č. 401


Ivetta Sobolová, statutární auditor
evidenční č. 2328


Douglas Burnham
partner

13. července 2015
Praha, Česká republika

ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU / AKTIVA (V TIS. KČ)

		Běžné účetní období			Minulé účetní období 2013
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
AKTIVA CELKEM		154 976	-1 496	153 480	173 327
A.	POHLEDÁVKY ZA UPSANÝ ZÁKLADNÍ KAPITÁL	0		0	0
B.	DLOUHODOBÝ MAJETEK	1 677	-1 496	181	259
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	1 677	-1 496	181	259
B. I. 1	Zřizovací výdaje	509	-509	0	
	2 Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje				
	3 Software	1 168	-987	181	41
	4 Ocenitelná práva				
	5 Goodwill				
	6 Jiný dlouhodobý nehmotný majetek				
	7 Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek				218
	8 Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek				
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0
B. II. 1	Pozemky				
	2 Stavby				
	3 Samostatné movité věci a soubory movitých věcí				
	4 Pěstitelské celky trvalých porostů				
	5 Dospělá zvířata a jejich skupiny				
	6 Jiný dlouhodobý hmotný majetek				
	7 Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek				
	8 Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek				
	9 Oceňovací rozdíl k nabytému majetku				

ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU / AKTIVA (V TIS. KČ) – pokračování

				Běžné účetní období			Minulé účetní období 2013
				Brutto	Korekce	Netto	Netto
B.	III.	Dlouhodobý finanční majetek		0	0	0	0
B.	III.	1	Podíly – ovládaná osoba				
		2	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem				
		3	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly				
		4	Půjčky a úvěry – ovládaná nebo ovládající osoba, podstatný vliv				
		5	Jiný dlouhodobý finanční majetek				
		6	Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek				
		7	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek				
C.		OBĚŽNÁ AKTIVA		153 207	0	153 207	173 068
C.	I.	Zásoby		0	0	0	0
C.	I.	1	Materiál				
		2	Nedokončená výroba a polotovary				
		3	Výrobky				
		4	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny				
		5	Zboží				
		6	Poskytnuté zálohy na zásoby				
C.	II.	Dlouhodobé pohledávky		993	0	993	967
C.	II.	1	Pohledávky z obchodních vztahů				
		2	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba				
		3	Pohledávky – podstatný vliv				
		4	Pohledávky za společníky				
		5	Dlouhodobé poskytnuté zálohy				

ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU / AKTIVA (V TIS. Kč) – pokračování

		Běžné účetní období			Minulé účetní období 2013
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
6	Dohadné účty aktivní (nevyfakturované výnosy)				
7	Jiné pohledávky				
8	Odložená daňová pohledávka	993		993	967
C. III.	Krátkodobé pohledávky	62 601	0	62 601	119 780
C. III. 1	Pohledávky z obchodních vztahů	2 525		2 525	3 091
2	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba				55 000
3	Pohledávky – podstatný vliv				
4	Pohledávky za společníky				
5	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění				
6	Stát – daňové pohledávky	12 107		12 107	7 703
7	Krátkodobé poskytnuté zálohy	5		5	
8	Dohadné účty aktivní (nevyfakturované výnosy)	47 960		47 960	53 983
9	Jiné pohledávky	4		4	3
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek	89 613	0	89 613	52 321
C. IV. 1	Peníze	282		282	222
2	Účty v bankách	89 331		89 331	52 099
3	Krátkodobé cenné papíry a podíly			0	
4	Požizovaný krátkodobý finanční majetek				
D.	OSTATNÍ AKTIVA – PŘECHODNÉ ÚČTY AKTIV	92	0	92	0
D. I.	Časové rozlišení	92	0	92	0
D. I. 1	Náklady příštích období	92		92	
2	Komplexní náklady příštích období				
3	Příjmy příštích období				

ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU / PASIVA (V TIS. KČ)

				Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2013
PASIVA CELKEM				153 480	173 327
A.	VLASTNÍ KAPITÁL			141 840	163 140
A.	I.	Základní kapitál		2 000	2 000
A.	I.	1	Základní kapitál	2 000	2 000
		2	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)		
		3	Změny základního kapitálu		
A.	II.	Kapitálové fondy		0	0
A	II.	1	Ážio		
		2	Ostatní kapitálové fondy		
		3	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků		
		4	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací		
		5	Rozdíly z přeměn obchodních korporací		
		6	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací		
A	III.	Fondy ze zisku		200	200
A	III.	1	Rezervní fond	200	200
		2	Statutární a ostatní fondy		
A.	IV.	Výsledek hospodaření minulých let		0	0
	IV.	1	Nerozdělený zisk minulých let		
		2	Neuhrazená ztráta minulých let		
		3	Jiný výsledek hospodaření minulých let		
A.	V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)		139 640	160 940

ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU / PASIVA (V TIS. Kč) – pokračování

				Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2013
B.	CIZÍ ZDROJE			11 640	10 187
B.	I.	Rezervy		0	0
B.	I.	1	Rezervy podle zvláštních právních předpisů		
		2	Rezerva na důchody a podobné závazky		
		3	Rezerva na daň z příjmů		
		4	Ostatní rezervy		
B.	II.	Dlouhodobé závazky		0	0
B.	II.	1	Závazky z obchodních vztahů		
		2	Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba		
		3	Závazky – podstatný vliv		
		4	Závazky ke společníkům		
		5	Dlouhodobé přijaté zálohy		
		6	Vydané dluhopisy		
		7	Dlouhodobé směnky k úhradě		
		8	Dohadné účty pasivní (nevyfakturované dodávky)		
		9	Jiné závazky		
		10	Odložený daňový závazek		
B.	III.	Krátkodobé závazky		11 640	10 187
B.	III.	1	Závazky z obchodních vztahů	2 668	2 201
		2	Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba		
		3	Závazky – podstatný vliv		
		4	Závazky ke společníkům		
		5	Závazky k zaměstnancům	1 109	1 148
		6	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	645	694

ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU / PASIVA (V TIS. KČ) – pokračování

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2013
7	Stát – daňové závazky a dotace	239	255
8	Krátkodobé přijaté zálohy		
9	Vydané dluhopisy		
10	Dohadné účty pasivní (nevyfakturované dodávky)	6 979	5 880
11	Jiné závazky		9
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	0	0
B. IV. 1	Bankovní úvěry dlouhodobé		
	2 Krátkodobé bankovní úvěry		
	3 Krátkodobé finanční výpomoci		
C.	OSTATNÍ PASIVA – PŘECHODNÉ ÚČTY PASIV	0	0
C. I.	Časové rozlišení	0	0
C. I. 1	Výdaje příštích období		
	2 Výnosy příštích období		

SESTAVENO DNE: 26. 3. 2015

Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:


Ing. Rudolf Kypta


Ing. Josef Rosenkranz

Osoba odpovědná za účetnictví
(jméno a podpis):


Ing. Pavel Burša

Osoba odpovědná za účetní závěrku
(jméno a podpis):


Ing. Pavel Burša

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY V PLNÉM ROZSAHU (V TIS. KČ)

			Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2013
I.	1	Tržby za prodej zboží		
A.	2	Náklady vynaložené na prodané zboží		
+ Obchodní marže			0	0
II.		Výkony	220 730	244 191
II.	1	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	220 730	244 191
	2	Změna stavu zásob vlastní činnosti		
	3	Aktivace		
B.		Výkonová spotřeba	17 175	15 658
B.	1	Spotřeba materiálu a energie	474	560
B.	2	Služby	16 701	15 098
+ Přidaná hodnota			203 555	228 533
C.		Osobní náklady	30 574	30 153
C.	1	Mzdové náklady	22 307	21 718
C.	2	Odměny členům orgánů obchodní korporace	60	120
C.	3	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	7 362	7 440
C.	4	Sociální náklady	845	875
D.	1	Daně a poplatky	1 486	1 992
E.	1	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	78	42
III.		Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	0	0
III.	1	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku		
	2	Tržby z prodeje materiálu		
F.		Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	0	0
F.	1	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku		
F.	2	Prodaný materiál		

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY V PLNÉM ROZSAHU (V TIS. KČ) – pokračování

			Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2013
G.	1	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období		
IV.	2	Ostatní provozní výnosy	2 295	2 612
H.	1	Ostatní provozní náklady	1 080	538
V.	2	Převod provozních výnosů		
I.	1	Převod provozních nákladů		
*		Provozní výsledek hospodaření	172 632	198 420
VI.	1	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů		
J.	1	Prodané cenné papíry a podíly		
VII.		Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	0	0
VII.	1	Výnosy z podílů v ovládaných osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem		
	2	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů		
	3	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		
VIII.	1	Výnosy z krátkodobého finančního majetku		
K.	2	Náklady z finančního majetku		
IX.	1	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů		
L.	2	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů		
M.	1	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti		
X.	1	Výnosové úroky	521	643
N.	2	Nákladové úroky		
XI.	1	Ostatní finanční výnosy		18
O.	2	Ostatní finanční náklady	28	31
XII.	1	Převod finančních výnosů		
P.	2	Převod finančních nákladů		

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY V PLNÉM ROZSAHU (V TIS. Kč) – pokračování

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2013
*	Finanční výsledek hospodaření	493	630
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	33 485	38 110
Q.	1 – splatná	33 511	38 490
Q.	2 – odložená	-26	-380
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	139 640	160 940
XIII.	1 Mimořádné výnosy		
R.	2 Mimořádné náklady		
S.	1 Daň z příjmů z mimořádné činnosti	0	0
S.	1 – splatná		
S.	2 – odložená		
*	Mimořádný výsledek hospodaření	0	0
	1 Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	139 640	160 940
****	Výsledek hospodaření před zdaněním	173 125	199 050

SESTAVENO DNE: 26. 3. 2015

Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:


Ing. Rudolf Kypka


Ing. Josef Rosenkranz

Osoba odpovědná za účetnictví
(jméno a podpis):


Ing. Pavel Burša

Osoba odpovědná za účetní závěrku
(jméno a podpis):


Ing. Pavel Burša

1. POPIS SPOLEČNOSTI

ČSOB Leasing pojišťovací makléř, s.r.o. (dále jen „společnost“) je společnost s ručením omezeným, která vznikla dne 17. května 2004 a sídlí na adrese Na Pankráci 60/310, 140 00 Praha 4, Česká republika, identifikační číslo 271 51 221. Hlavním předmětem její činnosti jsou aktivity pojišťovacího zprostředkovatele.

Mateřskou společností společnosti je ČSOB Leasing, a.s. (dále jen ČSOBL), jejíž podíl činí 100 % na základním kapitálu, a mateřskou společností celé skupiny je Československá obchodní banka, a.s. Konečnou mateřskou společností je KBC Group N.V., sídlící v Belgii.

Společnost je součástí konsolidačního celku mateřské společnosti, konsolidovanou účetní závěrku sestavuje mateřská společnost ČSOBL.

Členové statutárních orgánů k 31. prosinci 2014:

JEDNATELÉ		OD
Jednatel	Mgr. Petr Neuvirth	1. 1. 2011
Jednatel	Jan Starý	17. 5. 2004
Jednatel	Ing. Rudolf Kypta	5. 3. 2014
Jednatel	Ing. Josef Rosenkranz	5. 3. 2014

2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Příložená účetní závěrka byla připravena podle zákona o účetnictví a prováděcí vyhlášky k němu a Českých účetních standardů ve znění platném pro rok 2014 a 2013.

Částky v účetní závěrce a v příloze jsou zaokrouhleny na tisíce českých korun, není-li uvedeno jinak.

3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY

Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2014 a 2013 jsou následující:

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související.

Dlouhodobý nehmotný majetek nad 60 tis. Kč je odepisován rovnoměrně do nákladů na základě předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

Odpisy

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti pří-

slušného majetku. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	POČET LET
Zřizovací výdaje	5
Software	3

Jestliže zůstatková hodnota odpisovaného majetku přesahuje jeho odhadovanou užitnou hodnotu, je k takovému majetku vytvořena opravná položka.

Drobný nehmotný majetek s pořizovací cenou do 60 tis. Kč je účtován jednorázově do nákladů v roce pořízení.

b) Finanční majetek

Krátkodobý finanční majetek tvoří peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

c) Pohledávky

Pohledávky se oceňují jmenovitou hodnotou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu.

d) Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku.

Podle zakladatelské listiny společnost vytváří rezervní fond ze zisku.

Společnost vytvořila rezervní fond v prvním roce, kdy dosáhla zisku, do stanovené maximální výše 5 % základního kapitálu a v následujícím roce dotvořila ze zisku zbývajících 5 % základního kapitálu do celkové výše 10 %. Takto vytvořené zdroje se mohou použít jen k úhradě ztráty.

e) Cizí zdroje

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách.

f) Operativní pronájem

Společnost má pronajaté osobní automobily na operativní pronájem od ČSOBL a účtuje o nich tak, že zahrnuje leasingové splátky do nákladů. Splátky nájemného hrazené předem se časově rozlišují.

g) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

Společnost účtuje na vrub nákladů tvorbu rezerv a opravných položek na krytí všech rizik, ztrát a znehodnocení, které jsou ke dni sestavení účetní závěrky známy.

Provize z pojištění jsou zaúčtovány po poskytnutí služeb a po spolehlivém stanovení výše provize.

h) Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

i) Daň z příjmů

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované

výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.).

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace. Odložená daňová pohledávka je zaúčtována, pokud je pravděpodobné, že ji bude možné daňově uplatnit v následujících účetních obdobích.

j) Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.



4. DLOUHODOBÝ MAJETEK

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

POŘIZOVACÍ CENA	31. 12. 2012	Přírůstky	Vyřazení	31. 12. 2013	Přírůstky	Vyřazení	31. 12. 2014
Zřizovací výdaje	509	0	0	509	0	0	509
Software	868	83	0	951	218	0	1 168
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	83	218	-83	218	0	-218	0
Celkem	1 460	301	-83	1 678	218	-218	1 677

OPRÁVKY	31. 12. 2012	Odpisy	Vyřazení	31. 12. 2013	Odpisy	Vyřazení	31. 12. 2014
Zřizovací výdaje	509	0	0	509	0	0	509
Software	868	42	0	910	78	0	987
Celkem	1 377	42	0	1 419	78	0	1 496
Zůstatková hodnota	83	0	0	259	0	0	181

5. POHLEDÁVKY

	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Pohledávky z obchodního styku včetně krátkodobých poskytnutých záloh	2 530	3 091
Pohledávky k podnikům ve skupině	0	55 000
Stát – daňové pohledávky	12 107	7 703
Dohadné účty aktivní a jiné pohledávky	47 964	53 986
Krátkodobé pohledávky	62 601	119 780
Odložená daň	993	967
Pohledávky k podnikům ve skupině	0	0
Dlouhodobé pohledávky	993	967

Pohledávky po splatnosti	31. 12. 2014	31. 12. 2013
1 až 30 dnů	2 769	0
31 až 90 dnů	1	0
91 až 180 dnů	0	0
181 až 365 dnů	0	0
nad 1 rok	0	0

Společnost nemá pohledávky kryté podle zástavního práva.
K 31. 12. 2014 měla společnost dlouhodobé pohledávky ve výši 993 tis. Kč (31. 12. 2013 ve výši 967 tis. Kč) týkající se odložené daňové pohledávky (viz bod 9).
Dohadné účty aktivní zahrnují především provize za zprostředkování pojištění a nezaplacené úroky z úvěrů.
Pohledávky za spřízněnými osobami (viz bod 13).

6. VLASTNÍ KAPITÁL

Základní kapitál společnosti se skládá z plně splaceného podílu ČSOBL, jediného společníka, s nominální hodnotou 2 000 tis. Kč.
Rezervní fond je vytvořen do výše 10 % základního kapitálu a nebude dále navyšován.
K datu sestavení účetní uzávěrky nebylo rozhodnuto o rozdělení zisku za rok 2014.
V roce 2014 a 2013 došlo k následujícím změnám účtů vlastního kapitálu:

	Zůstatek k 31. 12. 2012	Zvýšení	Snížení	Zůstatek k 31. 12. 2013	Zvýšení	Snížení	Zůstatek k 31. 12. 2014
Základní kapitál	2 000	0	0	2 000	0	0	2 000
Rezervní fond	200	0	0	200	0	0	200

Na základě rozhodnutí valných hromad společnosti konaných dne 25. 6. 2014 a 25. 6. 2013 bylo schváleno následující rozdělení zisku za rok 2013 a 2012:

Zisk roku 2012	161 062	Zisk roku 2013	160 940
Příděl do rezervního fondu	0	Příděl do rezervního fondu	0
Výplaty dividend a podíly na zisku	161 062	Výplaty dividend a podíly na zisku	160 940
Převod nerozděleného zisku	0	Převod nerozděleného zisku	0
Nerozdělený zisk k 31. 12. 2013	0	Nerozdělený zisk k 31. 12. 2014	0
Neuhrazená ztráta k 31. 12. 2013	0	Neuhrazená ztráta k 31. 12. 2014	0

Výplata podílu na zisku za roky 2012 a 2013 byla provedena formou zápočtu s úvěry poskytnutými mateřské společnosti ČSOBL a doplatkem na běžný účet společnosti ČSOBL.

7. REZERVY

Společnost tvoří pouze rezervu na splatnou daň z příjmu.

	Rezerva na daň z příjmů
Zůstatek k 31. 12. 2012	0
Tvorba rezerv	37 884
Záloha na daň z příjmů	-37 884
Zúčtování rezerv	0
Zůstatek k 31. 12. 2013	0
Tvorba rezerv	33 239
Záloha na daň z příjmů	-33 239
Zúčtování rezerv	0
Zůstatek k 31. 12. 2014	0

K 31. 12. 2014 a k 31. 12. 2013 převyšují zaplacené zálohy na daň z příjmu rezervu na splatnou daň. Z toho důvodu společnost vykazuje pohledávku z titulu daně z příjmu ve výši 11 888 tis. Kč a 7 578 tis. Kč k 31. 12. 2014 a 31. 12. 2013, která je vykázána v rámci položky Stát – daňové pohledávky (viz bod 5).

8. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

Společnost měla k 31. 12. 2014 a k 31. 12. 2013 závazky po lhůtě splatnosti ve výši 3 tis. Kč a 46 tis. Kč:

Závazky po splatnosti	31. 12. 2014	31. 12. 2013
1 až 30 dnů	2	46
31 až 90 dnů	0	0
91 až 180 dnů	1	0
181 až 365 dnů	0	0
nad 1 rok	0	0

Společnost nemá krátkodobé závazky, k nimž by bylo zřízeno zástavní právo nebo záruka ve prospěch věřitele.

	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Závazky z obchodních vztahů	2 668	2 201
Jiné závazky	0	9
Závazky k zaměstnancům	1 109	1 148
Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	645	694
Stát – daňové	239	255
Dohadné účty pasivní	6 979	5 880
Závazky celkem	11 640	10 187

Společnost eviduje k 31. 12. 2014 splatné závazky ve výši 645 tis. Kč z titulu pojistného na sociální a zdravotní zabezpečení. Dohadné účty pasivní zahrnují především dohadné položky na bonusy a outsourcing služeb back-office. Závazky vůči spřízněným osobám (viz bod 13).

9. DAŇ Z PŘÍJMŮ

	2014	2013
Zisk před zdaněním	173 125	199 050
Nezdanitelné výnosy	-966	-3 324
Neodečitatelné náklady	2 786	3 663
Zdanitelný příjem	174 945	199 389
Sazba daně z příjmu	19 %	19 %
Daň	33 239	37 884
Úprava daně minulých let	272	606
Splatná daň	33 511	38 490

Společnost zaúčtovala k 31. 12. 2014 a 31. 12. 2013 odloženou daňovou pohledávku ve výši 993 tis. Kč a 967 tis. Kč z titulu mzdových bonusů a souvisejícího nezaplaceného sociálního a zdravotního pojištění.

10. LEASING

Společnost má najatý dlouhodobý majetek, o kterém se neúčtuje na rozvahových účtech (viz bod 3f). Majetek najatý společností formou operativního pronájmu k 31. 12. 2014 a 31. 12. 2013:

Popis	Termíny/Podmínky	Výše nájemného v roce 2014	Výše nájemného v roce 2013	Pořizovací cena u majitele
Osobní automobily	OL na 48 měs.	1 041	1 118	3 496

11. VÝNOSY A NÁKLADY

Rozpis výnosů společnosti z běžné činnosti:

	2014		2013	
	Domácí	Zahraniční	Domácí	Zahraniční
Výnosy za zprostředkování pojištění	213 447	0	236 908	0
Výnosy za poskytování služeb	7 283	0	7 283	0
Ostatní provozní výnosy	2 295	0	2 612	0
Výnosy celkem	223 025	0	246 803	0

Převážná část výnosů společnosti za rok 2014 je soustředěna na 7 hlavních obchodních partnerů v pojišťovacím odvětví. Odměny statutárnímu auditorovi jsou uvedené v příloze ke konsolidované účetní závěrce společnosti ČSOB, a.s.

12. OSOBNÍ NÁKLADY

Rozpis osobních nákladů:

	2014		2013	
	Celkový počet zaměstnanců	Z toho členové řídicích orgánů	Celkový počet zaměstnanců	Z toho členové řídicích orgánů
Průměrný počet zaměstnanců	32	1	32	1
Mzdy	22 307	2 119	21 718	2 210
Odměny členům vedení	60	60	120	120
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	7 362	509	7 440	605
Sociální náklady	845	0	875	0
Osobní náklady celkem	30 574	2 688	30 153	2 935

V roce 2014 a 2013 obdrželi členové a bývalí členové statutárních a dozorčích orgánů odměny v celkové výši 60 tis. Kč a 120 tis. Kč. Vedení společnosti zahrnuje jednatele, který je v zaměstnanec-kém poměru společnosti. Jednateli společnosti je k dispozici služební vozidlo. Vozidlo je na operativní leasing.

13. INFORMACE O SPŘÍZNĚNÝCH OSOBÁCH

Společnost využívá služeb spřízněných osob v rámci běžné obchodní činnosti. Vzájemné transakce v roce 2014 a 2013 jsou popsány v následující tabulce. Společnost rovněž poskytuje služby spřízněným osobám v rámci své obchodní činnosti a společnosti ČSOBL také poskytuje úvěry.

	31. 12. 2014	31. 12. 2013
Pohledávky		
ČSOB Pojišťovna, a.s., člen holdingu ČSOB – obch. pohl. a dohadné účty aktivní	34 724	41 171
ČSOB Leasing, a.s. – pohledávky z obchodního styku	734	734
Pohledávky celkem	35 458	41 905
Závazky		
ČSOB Pojišťovna, a.s., člen holdingu ČSOB – inkaso pojistného	0	284
ČSOB Leasing, a.s. – závazky z obchodního styku a dohadné účty pasivní	651	843
Závazky celkem	651	1 127
	2014	2013
Náklady		
ČSOB Leasing, a.s.	8 972	9 173
Československá obchodní banka, a.s.	1	29
První certifikační autorita, a.s.	1	0
Náklady celkem	8 974	9 202
Výnosy		
ČSOB Leasing, a.s.	7 744	7 283
ČSOB Pojišťovna, a.s., člen holdingu ČSOB	61 067	114 572
Československá obchodní banka, a.s.	0	170
Výnosy celkem	67 836	122 025

Pohledávky a závazky z obchodního styku vznikly za podmínek obvyklých při běžných obchodních transakcích. Úvěry poskytnuté společnosti ČSOBL jsou úročeny tržní úrokovou sazbou.

FINANČNÍ ČÁST / PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

14. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI

Do dne sestavení účetní závěrky došlo k následujícím změnám ve statutárních orgánech společnosti:

	Jednatelé	Do
Jednatel:	Jan Starý	30. ledna 2015
	Jednatelé	Od
Jednatel:	Jan Čížek	6. února 2015
Jednatel:	Ing. Pavel Prokš	1. března 2015
Jednatel:	Ing. Libor Bosák	1. března 2015

Po datu, k němuž je účetní závěrka sestavována, nenastaly žádné další významné události.

SESTAVENO DNE: 26. 3. 2015

Podpis statutárního orgánu účetní jednotky:


Ing. Rudolf Kypta


Ing. Josef Rosenkranz

Osoba odpovědná za účetnictví
(jméno a podpis):


Ing. Pavel Burša

Osoba odpovědná za účetní závěrku
(jméno a podpis):


Ing. Pavel Burša

Nedílnou součástí účetní závěrky je rozvaha a výkaz zisku a ztráty.



ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Společníkovi společnosti ČSOB Leasing pojišťovací makléř, s.r.o.:

Ověřili jsme přiloženou účetní závěrku společnosti ČSOB Leasing pojišťovací makléř, s.r.o., sestavenou k 31. prosinci 2014 za období od 1. ledna 2014 do 31. prosince 2014, tj. rozvahu, výkaz zisku a ztráty a přílohu, včetně popisu používaných významných účetních metod. Údaje o společnosti ČSOB Leasing pojišťovací makléř, s.r.o., jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Statutární orgán je odpovědný za sestavení účetní závěrky a za věrné zobrazení skutečností v ní v souladu s účetními předpisy platnými v České republice a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Odpovědnost auditora

Naším úkolem je vydat na základě provedeného auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech, Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické normy a napláňovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů, jejichž cílem je získat důkazní informace o částkách a skutečnostech uvedených v účetní závěrce. Výběr auditorských postupů závisí na úsudku auditora, včetně toho, jak auditor posoudí rizika, že účetní závěrka obsahuje významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou. Při posuzování těchto rizik auditor přihlídně k vnitřním kontrolám, které jsou relevantní pro sestavení účetní závěrky a věrné zobrazení skutečností v ní. Cílem posouzení vnitřních kontrol je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřních kontrol. Audit zahrnuje též posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením společnosti i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Domníváme se, že získané důkazní informace jsou dostatečné a vhodné a jsou přiměřeným základem pro vyjádření výroku auditora.



Výrok auditora

Podle našeho názoru účetní závěrka ve všech významných souvislostech věrně a poctivě zobrazuje aktiva, pasiva a finanční situaci společnosti ČSOB Leasing pojišťovací makléř, s.r.o., k 31. prosinci 2014 a výsledky jejího hospodaření za období od 1. ledna 2014 do 31. prosince 2014 v souladu s účetními předpisy platnými v České republice.

Ernst & Young Audit, s.r.o.
evidenční č. 401

Iveta Sobolová
Iveta Sobolová, statutární auditor
evidenční č. 2328

D. Burnham
Douglas Burnham
partner

26. března 2015
Praha, Česká republika

Zpráva jednatelů společnosti ČSOB Leasing pojišťovací makléř, s.r.o., o vztazích mezi propojenými osobami

01. OVLÁDANÁ OSOBA

ČSOB Leasing pojišťovací makléř, s.r.o. se sídlem Praha 4, PSČ 140 00, Na Pankráci 60/310, identifikační číslo 27151221, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 1000163 (dále jen „Společnost“).

02. OVLÁDAJÍCÍ OSOBA

Jediným společníkem Společnosti je společnost ČSOB Leasing, a.s. se sídlem Praha 4, Na Pankráci 310/60, PSČ: 140 00.

Jediným akcionářem společnosti ČSOB Leasing, a.s. je Československá obchodní banka, a. s., jejímž jediným akcionářem je KBC Bank NV.

Jediným akcionářem společnosti KBC Bank NV je společnost KBC Group NV, která je konečnou ovládající osobou Společnosti.

03. STRUKTURA VZTAHŮ MEZI OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU A OSOBOU OVLÁDANOU A MEZI OVLÁDANOU OSOBOU A OSOBAMI OVLÁDANÝMI STEJNOU OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU

ČSOB Leasing, a.s. je universální leasingovou společností, která je součástí finanční skupiny ČSOB. Skupina ČSOB je součástí finanční skupiny KBC Group.

Společnost měla v účetním období rozmanité vztahy s osobou ovládající, resp. dalšími společnostmi ovládanými ovládající osobou (pro účely zprávy o vztazích označeny dále též jen jako „protistrany“), a to na obvyklé obchodní bázi.

Základní přehled společností skupiny ČSOB a KBC naleznete v příloze č. 1 této zprávy a na www.kbc.com. Společnost má vztahy především s následujícími propojenými osobami:

OBCHODNÍ JMÉNO	ADRESA SÍDLA SPOLEČNOSTI
Československá obchodní banka, a. s.	Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, ČR
ČSOB Leasing, a.s.	Na Pankráci 310/60, 140 00 Praha 4, ČR
ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB	Masarykovo náměstí 1458, 532 18 Pardubice-Zelené předměstí, ČR
První certifikační autorita, a.s.	Podvinný mlýn 2178/6, 190 00 Praha 9, ČR

04. ÚLOHA OVLÁDAJÍCÍ OSOBY, ZPŮSOB A PROSTŘEDKY OVLÁDÁNÍ

ČSOB Leasing, a.s. ovládá Společnost prostřednictvím rozhodování jediného společníka ve smyslu zákona o obchodních korporacích.

Ovládající osoba vykonává svůj vliv rovněž prostřednictvím svých zástupců v orgánech Společnosti, zejména na pozici jednatelů. Jedná se především o kooperaci a koordinaci

v oblasti konsolidovaného řízení rizik, výkonu auditu, finančního a obchodního řízení a plnění obezřetnostních předpisů stanoveným finančním institucím právními předpisy.

05. PŘEHLED JEDNÁNÍ UČINĚNÝCH V ÚČETNÍM OBDOBÍ, KTERÁ BYLA UČINĚNA NA POPUD NEBO V ZÁJMU OVLÁDAJÍCÍ OSOBY NEBO JÍ OVLÁDANÝCH OSOB

Není-li dále uvedeno jinak, v účetním období nebylo učiněno žádné jednání, které bylo učiněno na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob a které by se týkalo majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu Společnosti, a to ani v rámci běžného obchodního styku.

06. PŘEHLED VZÁJEMNÝCH SMLUV MEZI OSOBOU OVLÁDANOU A OSOBOU OVLÁDAJÍCÍ NEBO MEZI OSOBAMI OVLÁDANÝMI

Společnost měla v účetním období uzavřeny smluvní vztahy s propojenými osobami v těchto oblastech:

ZPROSTŘEDKOVÁNÍ POJIŠTĚNÍ

Společnost uzavřela v účetním období s některými z propojených osob smlouvy o obchodním zastoupení, o zprostředkování a správě pojištění a souvisejících činnostech, resp. v účetním období poskytl propojené osoby plnění na základě smluv vzniklých v minulých účetních obdobích. Protiplnění, která poskytly propojené osoby, spočívala v platbě provizí či poskytnutí sjednané služby.

Smlouvy byly uzavřeny za obvyklých obchodních podmínek a z titulu plnění těchto smluv nevznikla Společnosti žádná újma.

OSTATNÍ VZTAHY

Smlouvy o úvěru

Společnost uzavřela v účetním období s ovládající osobou smlouvy o úvěru, resp. ovládaná osoba poskytla v účetním období plnění na základě smluv vzniklých v minulých účetních obdobích, jejichž hodnota překročila hranici 10 % vlastního kapitálu společnosti. Účelem tohoto jednání bylo efektivní finanční řízení společnosti. Výše uvedené úvěrové smlouvy vznikly v souvislosti s běžnými transakcemi a podléhají stejným podmínkám, včetně úrokových sazeb a zajištění, jako srovnatelné transakce s třetími stranami a tedy z titulu přijetí těchto úvěrů Společnosti nevznikla žádná újma.

Platební styk

Společnost uzavřela v účetním období s některými z propojených osob smlouvy, jejichž předmětem jsou služby spojené s vedením běžných či termínovaných účtů, služby elektronického bankovníctví, resp. propojené osoby poskytly v účetním období plnění na základě smluv vzniklých v minulých účetních obdobích. Protiplnění poskytnuté Společností spočívá v platbě poplatků. Smlouvy byly uzavřeny za obvyklých obchodních podmínek a z titulu plnění těchto smluv nevznikla Společnosti žádná újma.

Smlouvy o nájmu a pronájmu

Společnost uzavřela v účetním období s některými z propojených osob smlouvy o nájmu a podnájmu nebytových prostor, parkovacích míst a nájmu vozidel (operativní leasing se službami), resp. propojené osoby poskytly v účetním období plnění na základě smluv o nájmu a podnájmu vzniklých v minulých účetních obdobích. Protiplnění poskytnutá propojenými osobami spočívala v smluvních cenách nebo pronájmu věcí či souboru věcí. Smlouvy byly uzavřeny za obvyklých obchodních podmínek a z titulu plnění těchto smluv nevznikla Společnosti žádná újma.

Smlouvy o spolupráci – zaměstnanecké benefity

Společnost v účetním období uzavřela, resp. z předchozích účetních období měla uzavřeny smlouvy o spolupráci – zaměstnanecké benefity. Protiplnění spočívala v poskytování zaměstnaneckých benefitů. Smlouvy byly uzavřeny za obvyklých obchodních podmínek.

Smlouvy o poskytování služeb – back office

Společnost v účetním období uzavřela, resp. z předchozích účetních období měla uzavřeny smlouvy o poskytování služeb v oblasti back-office systémů a podpůrných procesů jako jsou např. spolupráce při řízení rizika, manažerské poradenství, centrální nákup, zajištění služeb v oblasti účetní a daňové, zpracování zahraničních plateb apod. Protiplnění spočívala ve smluvních odměnách a v konzultacích. Smlouvy byly uzavřeny za obvyklých obchodních podmínek.

DIVIDENDY A OSTATNÍ SKUTEČNOSTI

ČSOB Leasing, a.s. jako jediný akcionář rozhodl dne 25. června 2014 v působnosti valné hromady o rozdělení zisku za účetní rok 2013 tak, že zisk (dividenda) ve výši 160 940 tis. Kč byl vyplacen akcionáři.

07. POSOUZENÍ VZNIKU ÚJMY OVLÁDANÉ OSOBY

Ze smluvních a jiných vztahů mezi Společností a ovládající osobou nevznikla Společnosti žádná újma.

08. ZHODNOCENÍ VZTAHŮ MEZI OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU A OSOBOU OVLÁDANOU A MEZI OVLÁDANOU OSOBOU A OSOBAMI OVLÁDANÝMI STEJNOU OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU

Společná synergie v rámci finanční skupiny ČSOB, resp. KBC Group přináší pozitivní efekty v oblastech efektivitu řízení nákladů, lidských zdrojů a napomáhá nastavit procesy, tak aby byly v souladu s firemní strategií. Zároveň tato spolupráce napomáhá omezovat určitá transakční rizika, jako jsou např. rizika spojená s poskytováním citlivých informací a dat třetím stranám.

Společnost poskytuje především služby zprostředkování pojištění ve skupině, především ovládající osobě.

Vzájemná spolupráce společností v rámci skupiny KBC Group a ČSOB pomáhá posílit společnou pozici na trhu a umožňuje rozšíření nabídky finančních služeb svým klientům

v oblastech stavebního spoření a hypoték, správy aktiv, kolektivního investování, penzijního připojištění, leasingu, factoringu či distribuce životního a neživotního pojištění.

09. ÚČETNÍ OBDOBÍ

Tato zpráva popisuje vztahy za účetní období od 1. ledna 2014 do 31. prosince 2014.

10. ZÁVĚR

Jednatelé Společnosti konstatují, že tato zpráva byla zpracována v zákonné lhůtě a v souladu s § 82 zákona o obchodních korporacích. Při sestavení zprávy jednatelé postupovali s odbornou péčí a její rozsah reflektuje účel zákonné úpravy zprávy podle zákona o obchodních korporacích ve vztahu k vlastnické struktuře ČSOB.

V Praze dne 25. března 2015
ČSOB Leasing pojišťovací makléř, s.r.o.

Za jednatele



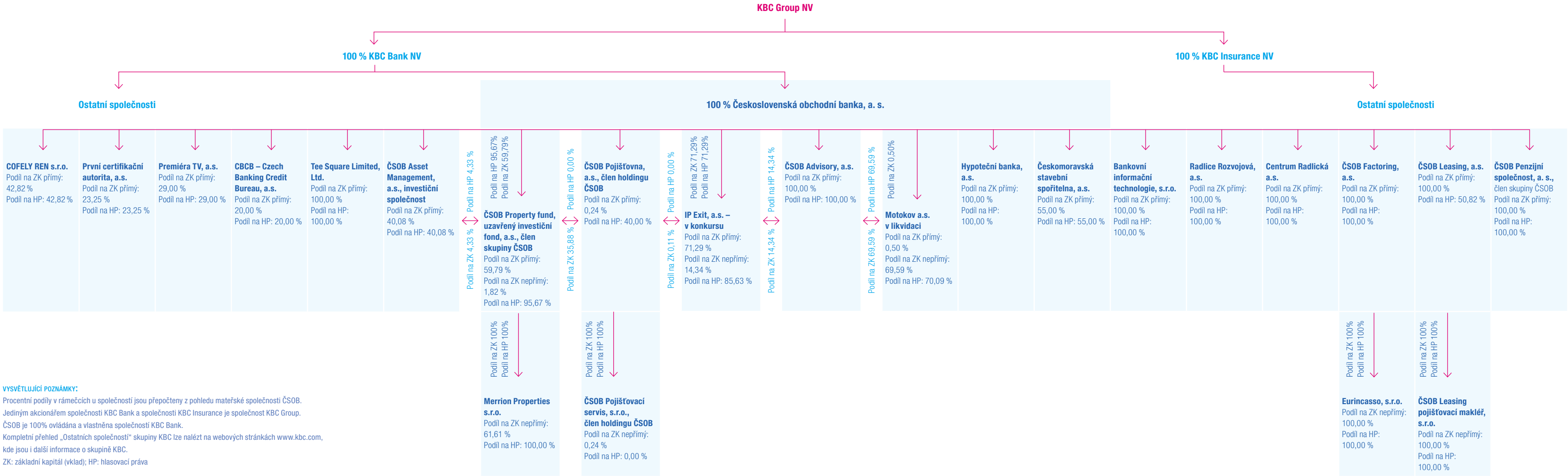
Rudolf Kypta
jednatel



Josef Rosenkranz
jednatel

FINANČNÍ ČÁST / PŘÍLOHA ZPRÁVY O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI

PŘEHLED SPOLEČNOSTÍ SKUPINY KBC A SKUPINY ČSOB (K 31. PROSINCI 2014)



ČSOB Leasing pojišťovací makléř, s.r.o.

Na Pankráci 60/310
140 00 Praha 4

tel.: 222 012 283
fax: 222 012 431
e-mail: info@csoblpm.cz

www.csoblpm.cz