

Roztáčíme kola Vašeho podnikání

Výroční zpráva 2012



Poslání a profil společnosti.....	3
Vedení společnosti.....	4
Hlavní události roku 2012 a výhled do roku 2013.....	5
Rozsah nabídky pojistných produktů a služeb	6
Nabídka dalších služeb.....	7
Partneři.....	10
Výrok k výroční zprávě	11
Finanční část	13
Rozvaha v plném rozsahu	13
Výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu	17
Příloha k účetní závěrce.....	19
Zpráva nezávislého auditora	27
Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami	29
Kontaktní údaje	32

**Naší vášní
jsou motory a kola.**



Poslání a profil společnosti

Společnost ČSOB Leasing pojišťovací makléř, s.r.o.¹⁾, zajišťuje komplexní služby při zprostředkování pojištění pro společnost ČSOB Leasing, a.s.²⁾, a její zákazníky. Poskytuje také související služby včetně pomoci při likvidaci pojistných událostí.

ČSOB Leasing pojišťovací makléř je stoprocentní dceřinou společností ČSOB Leasing. Zabývá se zprostředkováním všech druhů pojištění, a to zejména havarijního a strojního, pojištění odpovědnosti za škody způsobené provozem vozidla (tzv. povinné ručení), pojištění schopnosti splácet a dalších doplňkových pojištění k finančním produktům ČSOB Leasing.

Je schopna zajistit pojištění všech předmětů financovaných ČSOB Leasing, zejména automobilů, motocyklů, strojů a zařízení (i jako součástí nemovitosti), technologií, IT zařízení (hardware) a nestandardních předmětů financování (vagony, letadla, lodě) jak finančním leasingem, úvěrem, tak operativním leasingem. Operativní leasing nabízí ČSOB Leasing pod obchodní značkou ČSOB Autolease (včetně produktů full service leasing, fleet management a leaseback).

ČSOB Leasing pojišťovací makléř nabízí zákazníkům ČSOB Leasing také zprostředkování výhodného pojištění automobilů, technologií, strojů a zařízení, které nebyly pořízeny prostřednictvím jejích finančních produktů. Společnost zprostředkovává i řadu produktů pro pojištění jiných komodit a pro krytí dalších pojistných rizik.

Společnost spolupracuje se všemi významnými tuzemskými i zahraničními pojistiteli. Pro ČSOB Leasing zprostředkovala smlouvy pro pojištění dopravní techniky s ČSOB Pojišťovnou, Allianz pojišťovnou, Českou pojišťovnou, Generali Pojišťovnou, Kooperativa pojišťovnou, UNIQA pojišťovnou a Servisní pojišťovnou. Pro pojištění komodity strojů a zařízení pak s ČSOB Pojišťovnou, Allianz pojišťovnou, Českou pojišťovnou a Kooperativa pojišťovnou.

Společnost umí zajistit zprostředkování uzavření různých forem pojistných smluv včetně tzv. hromadných pojistných smluv, které umožňují ve prospěch zákazníků skutečně rychlé a komfortní sjednání pojištění vedle poskytnuté finanční služby ze strany ČSOB Leasing. Pojistné je zahrnuto do splátek zákaznické smlouvy o financování (leasing, úvěr), takže je lze platit měsíčně, což má pozitivní vliv na časovou hodnotu peněz a snižuje počet finančních převodů.

¹⁾ dále jen ČSOB Leasing pojišťovací makléř nebo společnost

²⁾ dále jen ČSOB Leasing

Vedení společnosti

Jednatelé



Jan Starý
od 17. května 2004



Mgr. Ivana Vondráčková
od 1. ledna 2011



Mgr. Petr Neuvirth
od 1. ledna 2011

Hlavní události roku 2012 a výhled do roku 2013

- Český pojistný trh zůstal i v roce 2012 na hranici stagnace. Jeho vývoj odpovídal průběžným trendům předchozího období a celkovému vývoji české ekonomiky. Pojišťovny v tomto období předešly pojistné v objemu 115,5 mld. Kč, což v meziročním porovnání znamená pokles o 0,1 %.
- Trh s autopojištěním zaznamenal pokles u pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla ve výši 5,6 % (19,5 mld. Kč) a ve výši 2,1 % u havarijního pojištění (14,6 mld. Kč) na objemu pojistného. V celkovém finančním vyjádření vybraly pojišťovny v tomto segmentu pojištění na pojistném o více než 1 miliardu Kč méně, než v roce 2011.
- I přes kontinuální pokles trhu, dosáhl v roce 2012 ČSOB Leasing pojišťovací makléř v obratu zprostředkovaného pojistného solidní výše 1,318 mld. Kč.
- Společnost se aktivně během roku podílela na přípravě a zajištění úspěšných marketingových prodejních kampaní ČSOB Leasingu „Rok povinného ručení skutečně zdarma“ a „Jarní sběr“.
- Společnost nově nabídla ČSOB Leasing a jejím zákazníkům rozšíření rozsahu pojistného krytí v podobě pojistného benefitu pojištění okenních skel vozidla u vybraných pojišťoven zdarma.
- Společnost vyjednala ČSOB Leasing a jejím zákazníkům širší rozsah pojistného krytí rozšířený o elektronická rizika a pojištění opotřebitelných dílů v rámci sjednaného strojního pojištění a to bez dodatečného navýšení pojistného.
- Společnost nabídla ČSOB Leasing a jejím zákazníkům možnost sjednat exkluzivní produkt asistenčních služeb – pojištění asistenčních služeb „Nadstandard Plus“.
- Společnost pomohla dojednat pro ČSOB Leasing nové smluvní podmínky v rámci standardů v likvidaci pojistných událostí u všech významných pojistitelů, které zjednodušují a definují závazné lhůty pro procesy spojené s vyřízením pojistných událostí zákazníků.
- Společnost pracuje v roce 2013 na dalším rozšíření a zkvalitňování svých služeb v oblasti neživotního pojištění a dalším rozšířením nabídky prodeje pojištění vozidel prostřednictvím vlastní sítě PPZ (podřízených pojišťovacích zprostředkovatelů).

Rozsah nabídky pojistných produktů a služeb

Rozsah nabídky pojistných produktů a služeb pro zákazníky ČSOB Leasing

Základní druhy pojištění

- havarijní pojištění;
- pojištění odpovědnosti za škody způsobené provozem vozidla (tzv. povinné ručení);
- strojní pojištění;
- pojištění schopnosti splácet.

Doplňkové druhy pojištění (příklady)

- pojištění skel;
- úrazové pojištění přepravovaných osob ve vozidle;
- pojištění zavazadel;
- pojištění asistenčních služeb;
- pojištění nákladů na zapůjčení náhradního vozidla;
- pojištění právní ochrany;
- pojištění rozdílu mezi cenou obecnou a účetní (pro dopravní techniku);
- pojištění přepravy;
- montážní pojištění u strojů a zařízení;
- pojištění přepravovaného nákladu.

Standardy likvidace pojistných událostí

Společnost má vyjednány se spolupracujícími pojišťovnami standardy pro likvidaci pojistných událostí, které výrazně urychlují jejich řešení. Standardy se týkají, mimo jiné, stanovení závazných termínů pro prohlídku vozidel technikem pojišťovny, termínů pro poskytnutí pojistného plnění, stanovení ceny vraku a dalších.

Zajištění pojištění po skončení zákaznické smlouvy (leasing, úvěr)

ČSOB Leasing pojišťovací makléř nabízí zákazníkům ČSOB Leasing možnost zajištění pojištění i pro období po řádném ukončení jejich zákaznické smlouvy se zachováním stejně výhodných pojistných sazeb, jaké měl zákazník v průběhu smlouvy. Tato služba je pro zákazníky ČSOB Leasing bezplatná a umožňuje elegantní kontinuální pojištění bez nutnosti např. přistavit vůz pojišťovně. Zároveň je možné využít bonusy za bezeškodní průběh z dřívější doby i bonusy získané v průběhu financování u ČSOB Leasing.

Nabídka dalších služeb

Společnost nabízí podnikatelským i nepodnikatelským subjektům komplexní služby v oblasti řízení pojistných rizik a pojištění, které kromě předmětů financování pokrývají i ostatní pojištění majetku, různých forem odpovědnosti apod., včetně zajištění nabídky i zaměstnaneckých benefitů atd.

Tyto služby například zahrnují:

Risk management

- analýza a ohodnocení rizika včetně auditu pojistných smluv;
- zpracování rizikové zprávy;
- návrh pojistného programu.

Realizace pojistného programu

- výběrové řízení na pojistitele;
- umístění rizika na českém i zahraničním pojistném/zajistném trhu.

Správa pojištění

- administrace pojistných smluv;
- vyúčtování pojistného;
- návrhy na doplnění a zlepšení stávajícího pojistného programu;
- zpracování dodatků a obnov pojistných smluv.

Likvidace pojistných událostí

- odborná pomoc při likvidaci škod;
- zastupování klienta při jednání s pojišťovnami a hájení jeho zájmů, tak aby nedocházelo ke krácení pojistného plnění z titulu neznalosti apod.;
- hlášení škod, zabezpečení prohlídky, shromažďování podkladů;
- zajištění včasné výplaty plnění nebo zálohy na toto plnění;
- evidence pojistných událostí.

Konzultační činnost v oblasti pojištění a pojišťovnictví

- monitoring pojistného trhu;
- návrhy na změny pojistného programu s ohledem na změny pojistného trhu, ekonomického prostředí atd.

Nabídka dalších služeb

Komplexní nabídka pojistných produktů

- pojištění majetku a přerušení provozu;
- pojištění stavebně montážní činnosti;
- pojištění odpovědnosti za škody včetně odpovědnosti za výrobek;
- pojištění odpovědnosti členů statutárních orgánů (D&O);
- pojištění odpovědnosti zaměstnance za škody způsobené zaměstnavateli;
- pojištění flotil motorových vozidel;
- pojištění dopravce;
- pojištění nákladu;
- zemědělské pojištění (plodin a zvířat);
- pojištění leteckých rizik a lodí;
- pojištění garanční a úvěrové;
- pojištění pro případ zrušení kulturní nebo sportovní akce;
- pojištění dočasné a trvalé tělesné nezpůsobilosti;
- úrazové pojištění;
- skupinové životní pojištění;
- penzijní připojištění;
- zaměstnanecké programy.

**Kola byznysu se
musí točit.**



Spolupracující pojišťovny

AIIG Europe Limited, organizační složka;
Allianz pojišťovna, a. s.;
Atradius Credit Insurance N.V., organizační složka;
BNP Paribas Cardif Pojišťovna, a.s.;
Česká podnikatelská pojišťovna, a. s., Vienna Insurance Group;
Česká pojišťovna a. s.;
ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB;
D.A.S. pojišťovna právní ochrany, a.s.;
ERV pojišťovna, a.s.;
Generali Pojišťovna a. s.;
Hasičská vzájemná pojišťovna, a.s.;
Kooperativa pojišťovna, a. s., Vienna Insurance Group;
Pojišťovna VZP, a.s.;
QBE Insurance (Europe) Limited;
Servisní pojišťovna, a. s.;
Slavia Pojišťovna, a. s.;
Triglav pojišťovna, a. s.
UNIQA pojišťovna, a. s.

Výrok k výroční zprávě



ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Společníkovi společnosti ČSOB Leasing pojišťovací makléř, s.r.o.:

- I. Ověřili jsme účetní závěrku společnosti ČSOB Leasing pojišťovací makléř, s.r.o., (dále jen „společnost“) k 31. 12. 2012 uvedenou na stranách 13 - 26, ke které jsme 29. března 2013 vydali výrok ve znění uvedeném na stranách 27 - 28.
- II. Ověřili jsme též soulad výroční zprávy s výše uvedenou účetní závěrkou. Za správnost výroční zprávy je zodpovědný statutární orgán. Naším úkolem je vydat na základě provedeného ověření stanovisko o souladu výroční zprávy s účetní závěrkou.

Ověření jsme provedli v souladu s Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, aby auditor naplánoval a provedl ověření tak, aby získal přiměřenou jistotu, že informace obsažené ve výroční zprávě, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných souvislostech v souladu s příslušnou účetní závěrkou. Účetní informace obsažené ve výroční zprávě na stranách 1 - 10 jsme sesouhlasili s informacemi uvedenými v účetní závěrce k 31. prosinci 2012. Jiné než účetní informace získané z účetní závěrky a z účetních knih společnosti jsme neověřovali. Jsme přesvědčeni, že provedené ověření poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření výroku auditora.

Podle našeho názoru jsou účetní informace uvedené ve výroční zprávě ve všech významných souvislostech v souladu s výše uvedenou účetní závěrkou.

- III. Prověřili jsme dále věcnou správnost údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami společnosti ČSOB Leasing pojišťovací makléř, s.r.o., k 31. prosinci 2012 uvedené ve výroční zprávě na stranách 29 - 31. Za sestavení a věcnou správnost této zprávy o vztazích je zodpovědný statutární orgán společnosti ČSOB Leasing pojišťovací makléř, s.r.o. Naším úkolem je vydat na základě provedené prověrky stanovisko k této zprávě o vztazích.

Prověrku jsme provedli v souladu s Mezinárodním standardem pro prověrky a souvisejícím auditorským standardem č. 56 Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, abychom plánovali a provedli prověrku s cílem získat střední míru jistoty, že zpráva o vztazích neobsahuje významné nesprávnosti. Prověrka je omezena především na dotazování pracovníků společnosti a na analytické postupy a výběrovým způsobem provedené prověření věcné správnosti údajů. Proto prověrka poskytuje nižší stupeň jistoty než audit. Audit zprávy o vztazích jsme neprováděli, a proto nevyjadřujeme výrok auditora.

A member firm of Ernst & Young Global Limited
Ernst & Young Audit, s.r.o. with its registered office at Karlovo náměstí 10, 120 00 Prague 2,
has been incorporated in the Commercial Register administered by the Municipal Court
in Prague, Section C, entry no. 88504, under Identification No. 26704153.

Výrok k výroční zprávě



Na základě naší prověrky jsme nezjistili žádné významné věcné nesprávnosti údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami společnosti ČSOB Leasing pojišťovací makléř, s.r.o., k 31. prosinci 2012.

Ernst & Young

Ernst & Young Audit, s.r.o.
oprávnění č. 401
zastoupený partnerem

Roman Hauptfleisch

Roman Hauptfleisch
auditor, oprávnění č. 2009

28. června 2013
Praha, Česká republika

A member firm of Ernst & Young Global Limited
Ernst & Young Audit, s.r.o. with its registered office at Karlovo náměstí 10, 120 00 Prague 2,
has been incorporated in the Commercial Register administered by the Municipal Court
in Prague, Section C, entry no. 88504, under Identification No. 26704153.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2012

Rozvaha v plném rozsahu (tis. Kč)

		Běžné účetní období			Minulé úč. období 2011
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
AKTIVA CELKEM		172 789	-1 377	171 412	191 474
A.	POHLEDÁVKY ZA UPSANÝ ZÁKLADNÍ KAPITÁL	0	0	0	0
B.	DLOUHODOBÝ MAJETEK	1 460	-1 377	83	300
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	1 460	-1 377	83	300
B. I. 1	Zřizovací výdaje	509	-509	0	0
2	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	0	0	0	0
3	Software	868	-868	0	300
4	Ocenitelná práva	0	0	0	0
5	Goodwill	0	0	0	0
6	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0
7	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	83	0	83	0
8	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0
B. II. 1	Pozemky	0	0	0	0
2	Stavby	0	0	0	0
3	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	0	0	0	0
4	Pěstitelské celky trvalých porostů	0	0	0	0
5	Dospělá zvířata a jejich skupiny	0	0	0	0
6	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0
7	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0
8	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0
9	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	0	0	0	0
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0
B. III. 1	Podíly – ovládaná osoba	0	0	0	0
2	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	0	0	0	0
3	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	0	0	0	0
4	Půjčky a úvěry – ovládaná nebo ovládající osoba, podstatný vliv	0	0	0	0
5	Jiný dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0
6	Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0
7	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0

Účetní závěrka k 31. prosinci 2012

		Běžné účetní období			Minulé úč. období 2011
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
C.	OBĚŽNÁ AKTIVA	171 324	0	171 324	191 173
C. I.	Zásoby	0	0	0	0
C. I. 1	Materiál	0	0	0	0
2	Nedokončená výroba a polotovary	0	0	0	0
3	Výrobky	0	0	0	0
4	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	0	0	0	0
5	Zboží	0	0	0	0
6	Poskytnuté zálohy na zásoby	0	0	0	0
C. II.	Dlouhodobé pohledávky	587	0	587	816
C. II. 1	Pohledávky z obchodních vztahů	0	0	0	0
2	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0
3	Pohledávky – podstatný vliv	0	0	0	0
4	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	0	0	0	0
5	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	0	0	0	0
6	Dohadné účty aktivní (nevyfakturované výnosy)	0	0	0	0
7	Jiné pohledávky	0	0	0	0
8	Odložená daňová pohledávka	587	0	587	816
C. III.	Krátkodobé pohledávky	67 763	0	67 763	83 068
C. III. 1	Pohledávky z obchodních vztahů	4 640	0	4 640	1 796
2	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0
3	Pohledávky – podstatný vliv	0	0	0	0
4	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	0	0	0	0
5	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	0	0	0	0
6	Stát – daňové pohledávky	14 198	0	14 198	20 333
7	Krátkodobé poskytnuté zálohy	0	0	0	200
8	Dohadné účty aktivní (nevyfakturované výnosy)	48 919	0	48 919	60 728
9	Jiné pohledávky	6	0	6	11
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek	102 974	0	102 974	107 289
C. IV. 1	Peníze	244	0	244	134
2	Účty v bankách	102 730	0	102 730	107 155
3	Krátkodobé cenné papíry a podíly	0	0	0	0
4	Požizovaný krátkodobý finanční majetek	0	0	0	0
D.	OSTATNÍ AKTIVA – PŘECHODNÉ ÚČTY AKTIV	5	0	5	1
D. I.	Časové rozlišení	5	0	5	1
D. I. 1	Náklady příštích období	5	0	5	1
2	Komplexní náklady příštích období	0	0	0	0
3	Příjmy příštích období	0	0	0	0

Účetní závěrka k 31. prosinci 2012

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2011
PASIVA CELKEM		171 412	191 474
A.	VLASTNÍ KAPITÁL	163 262	183 133
A. I.	Základní kapitál	2 000	2 000
A. I.	1 Základní kapitál	2 000	2 000
	2 Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	0	0
	3 Změny základního kapitálu	0	0
A. II.	Kapitálové fondy	0	0
A. II.	1 Emisní ážio	0	0
	2 Ostatní kapitálové fondy	0	0
	3 Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	0	0
	4 Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách	0	0
	5 Rozdíly z přeměn společností	0	0
	6 Rozdíly z ocenění při přeměnách společností	0	0
A. III.	Rezervní fondy a ostatní fondy ze zisku	200	200
A. III.	1 Zákonný rezervní fond	200	200
	2 Statutární a ostatní fondy	0	0
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let	0	0
IV.	1 Nerozdělený zisk minulých let	0	0
	2 Neuhrazená ztráta minulých let	0	0
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	161 062	180 933
B.	CIZÍ ZDROJE	8 150	8 341
B. I.	Rezervy	0	0
B. I.	1 Rezervy podle zvláštních právních předpisů	0	0
	2 Rezerva na důchody a podobné závazky	0	0
	3 Rezerva na daň z příjmů	0	0
	4 Ostatní rezervy	0	0
B. II.	Dlouhodobé závazky	0	0
B. II.	1 Závazky z obchodních vztahů	0	0
	2 Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba	0	0
	3 Závazky – podstatný vliv	0	0
	4 Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	0	0
	5 Dlouhodobé přijaté zálohy	0	0
	6 Vydané dluhopisy	0	0
	7 Dlouhodobé směnky k úhradě	0	0
	8 Dohadné účty pasivní (nevyfakturované dodávky)	0	0
	9 Jiné závazky	0	0
	10 Odložený daňový závazek	0	0

Účetní závěrka k 31. prosinci 2012

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2011
B. III.	Krátkodobé závazky	8 150	8 341
B. III.	1 Závazky z obchodních vztahů	3 069	2 012
	2 Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba	0	0
	3 Závazky – podstatný vliv	0	0
	4 Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	0	0
	5 Závazky k zaměstnancům	1 015	916
	6 Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	537	553
	7 Stát – daňové závazky a dotace	201	207
	8 Krátkodobé přijaté zálohy	0	0
	9 Vydané dluhopisy	0	0
	10 Dohadné účty pasivní (nevyfakturované dodávky)	3 288	4 631
	11 Jiné závazky	40	22
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	0	0
B. IV.	1 Bankovní úvěry dlouhodobé	0	0
	2 Krátkodobé bankovní úvěry	0	0
	3 Krátkodobé finanční výpomoci	0	0
C.	OSTATNÍ PASIVA – PŘECHODNÉ ÚČTY PASIV	0	0
C. I.	Časové rozlišení	0	0
C. I.	1 Výdaje příštích období	0	0
	2 Výnosy příštích období	0	0

Sestaveno dne: 29. 3. 2013

Podpis statutárního orgánu nebo
fyzické osoby, která je účetní jednotkou:



Jan Starý



Mgr. Ivana Vondráčková

Osoba odpovědná
za účetnictví



Ing. Pavel Burša

Osoba odpovědná
za účetní závěrku



Ing. Pavel Burša

Účetní závěrka k 31. prosinci 2012

Výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu (tis. Kč)

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2011
I.	1 Tržby za prodej zboží	0	0
A.	2 Náklady vynaložené na prodané zboží	0	0
+	OBCHODNÍ MARŽE	0	0
II.	Výkony	237 439	260 756
II.	1 Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	237 439	260 756
	2 Změna stavu zásob vlastní činnosti	0	0
	3 Aktivace	0	0
B.	Výkonová spotřeba	12 081	12 932
B.	1 Spotřeba materiálu a energie	559	183
B.	2 Služby	11 522	12 749
+	PŘIDANÁ HODNOTA	225 358	247 824
C.	Osobní náklady	27 500	26 484
C.	1 Mzdové náklady	20 215	19 212
C.	2 Odměny členům orgánů společnosti a družstva	120	120
C.	3 Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	6 340	6 476
C.	4 Sociální náklady	825	676
D.	1 Daně a poplatky	1 224	983
E.	1 Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	300	263
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	0	0
III.	1 Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	0	0
	2 Tržby z prodeje materiálu	0	0
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	0	0
F.	1 Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	0	0
F.	2 Prodaný materiál	0	0
G.	1 Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	0	0
IV.	2 Ostatní provozní výnosy	2 945	3 299
H.	1 Ostatní provozní náklady	777	788
V.	2 Převod provozních výnosů	0	0
I.	1 Převod provozních nákladů	0	0
*	PROVOZNÍ VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ	198 502	222 605
VI.	1 Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	0	0
J.	1 Prodané cenné papíry a podíly	0	0
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	0	0
VII.	1 Výnosy z podílů v ovládaných osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	0	0
	2 Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	0	0
	3 Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	0	0
VIII.	1 Výnosy z krátkodobého finančního majetku	0	0

Účetní závěrka k 31. prosinci 2012

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2011
K.	2 Náklady z finančního majetku	0	0
IX.	1 Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	0	0
L.	2 Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	0	0
M.	1 Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	0	0
X.	1 Výnosové úroky	872	1 170
N.	2 Nákladové úroky	0	0
XI.	1 Ostatní finanční výnosy	10	11
O.	2 Ostatní finanční náklady	48	23
XII.	1 Převod finančních výnosů	0	0
P.	2 Převod finančních nákladů	0	0
*	FINANČNÍ VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ	834	1 158
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	38 274	42 830
Q.	1 – splatná	38 045	43 519
Q.	2 – odložená	229	-689
**	VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ ZA BĚŽNOU ČINNOST	161 062	180 933
XIII.	1 Mimořádné výnosy	0	0
R.	2 Mimořádné náklady	0	0
S.	1 Daň z příjmů z mimořádné činnosti	0	0
S.	1 – splatná	0	0
S.	2 – odložená	0	0
*	MIMOŘÁDNÝ VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ	0	0
	1 Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	0	0
***	VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ (+/-)	161 062	180 933
****	VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ PŘED ZDANĚNÍM	199 336	223 763

Sestaveno dne: 29. 3. 2013

Podpis statutárního orgánu nebo
fyzické osoby, která je účetní jednotkou:

Jan Starý

Mgr. Ivana Vondráčková

Osoba odpovědná
za účetnictví

Ing. Pavel Burša

Osoba odpovědná
za účetní závěrku

Ing. Pavel Burša

Příloha k účetní závěrce

1. POPIS SPOLEČNOSTI

ČSOB Leasing pojišťovací makléř, s.r.o. (dále jen „společnost“) je společnost s ručením omezeným, která vznikla dne 17. května 2004 a sídlí na adrese Na Pankráci 60/310, 140 00 Praha 4, Česká republika, identifikační číslo 271 51 221. Hlavním předmětem její činnosti jsou aktivity pojišťovacího zprostředkovatele. V roce 2012 nedošlo ke změnám v obchodním rejstříku.

Mateřskou společností společnosti je ČSOB Leasing, a.s. (dále jen ČSOBL), jejíž podíl činí 100 % na základním kapitálu, a mateřskou společností celé skupiny je Československá obchodní banka, a.s. Konečnou mateřskou společností je KBC Group N.V., sídlící v Belgii.

Společnost je součástí konsolidačního celku mateřské společnosti, konsolidovanou účetní závěrku sestavuje mateřská společnost ČSOBL.

Členové statutárních orgánů k 31. prosinci 2012:

JEDNATELÉ	OD
Mgr. Petr Neuvirth	1. ledna 2011
Jan Starý	17. května 2004
Mgr. Ivana Vondráčková	1. ledna 2011

2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Příložená účetní závěrka byla připravena podle zákona o účetnictví a prováděcí vyhlášky k němu a Českých účetních standardů ve znění platném pro rok 2012 a 2011.

Částky v účetní závěrce a v příloze jsou zaokrouhleny na tisíce českých korun, není-li uvedeno jinak.

3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY

Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2012 a 2011 jsou následující:

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související.

Dlouhodobý nehmotný majetek nad 60 tis. Kč je odepisován rovnoměrně do nákladů na základě předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

Příloha

k účetní závěrce

Odpisy

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let (od-do)
Zřizovací výdaje	5
Software	3

Jestliže zůstatková hodnota odpisovaného majetku přesahuje jeho odhadovanou užitnou hodnotu, je k takovému majetku vytvořena opravná položka.

Drobný nehmotný majetek s pořizovací cenou do 60 tis. Kč je účtován jednorázově do nákladů v roce pořízení.

b) Finanční majetek

Krátkodobý finanční majetek tvoří peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

c) Pohledávky

Pohledávky se oceňují jmenovitou hodnotou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu.

d) Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku.

Podle obchodního zákoníku společnost vytváří rezervní fond ze zisku nebo z příplatků společníků nad hodnotu vkladů.

Společnost vytvořila rezervní fond v prvním roce, kdy dosáhla zisku, do stanovené maximální výše 5 % základního kapitálu a v následujícím roce dotvořila ze zisku zbývajících 5 % základního kapitálu do celkové výše 10 %. Takto vytvořené zdroje se mohou použít jen k úhradě ztráty.

e) Cizí zdroje

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách.

f) Operativní pronájem

Společnost má pronajaté osobní automobily na operativní pronájem od ČSOBL a účtuje o nich tak, že zahrnuje leasingové splátky do nákladů. Splátky nájemného hrazené předem se časově rozlišují.

Příloha

k účetní závěrce

g) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

Společnost účtuje na vrub nákladů tvorbu rezerv a opravných položek na krytí všech rizik, ztrát a znehodnocení, které jsou ke dni sestavení účetní závěrky známy.

Provize z pojištění jsou zaúčtovány po poskytnutí služeb a po spolehlivém stanovení výše provize.

h) Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

i) Daň z příjmů

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.).

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace. Odložená daňová pohledávka je zaúčtována, pokud je pravděpodobné, že ji bude možné daňově uplatnit v následujících účetních obdobích.

4. DLOUHODOBÝ MAJETEK

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

POŘIZOVACÍ CENA	31. 12. 2010	Přírůstky	Vyřazení	31. 12. 2011	Přírůstky	Vyřazení	31. 12. 2012
Zřizovací výdaje	509	0	0	509	0	0	509
Software	758	110	0	868	0	0	868
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	0	110	-110	0	83	0	83
CELKEM	1 267	220	-110	1 377	83	0	1 460

OPRÁVKY	31. 12. 2010	Odpisy	Vyřazení	31. 12. 2011	Odpisy	Vyřazení	31. 12. 2012
Zřizovací výdaje	509	0	0	509	0	0	509
Software	305	263	0	568	300	0	868
CELKEM	814	263	0	1 077	300	0	1 377
Zůstatková hodnota	453	0	0	300	0	0	83

Příloha

k účetní závěrce

5. POHLEDÁVKY

	31. 12. 2012	31. 12. 2011
Pohledávky z obchodního styku	4 640	1 996
Pohledávky k podnikům ve skupině	0	0
Stát – daňové pohledávky	14 198	20 333
Dohadné účty aktivní a jiné pohledávky	48 925	60 739
Krátkodobé pohledávky	67 763	83 068
Odložená daň	587	816
Pohledávky k podnikům ve skupině	0	0
Dlouhodobé pohledávky	587	816

Pohledávky po splatnosti	31. 12. 2012	31. 12. 2011
1 až 30 dnů	668	1 261
31 až 90 dnů	58	0
91 až 180 dnů	0	1
181 až 365 dnů	1	0
nad 1 rok	1 262	0

Společnost nemá pohledávky kryté podle zástavního práva.

K 31. 12. 2012 měla společnost dlouhodobé pohledávky ve výši 587 tis. Kč (31. 12. 2011 ve výši 816 tis. Kč) týkající se odložené daňové pohledávky (viz bod 10).

Dohadné účty aktivní zahrnují především provize za zprostředkování pojištění a nezaplacené úroky z úvěrů.

Pohledávky za spřízněnými osobami (viz bod 14).

6. OSTATNÍ AKTIVA

Náklady příštích období zahrnují především časové rozlišení licencí a pojištění a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

7. VLASTNÍ KAPITÁL

Základní kapitál společnosti se skládá z plně splaceného podílu ČSOBL, jediného společníka, s nominální hodnotou 2 000 tis. Kč.

Zákonný rezervní fond je vytvořen do zákonné výše 10 % základního kapitálu a nebude dále navyšován.

K datu sestavení účetní uzávěrky nebylo rozhodnuto o rozdělení zisku za rok 2012.

Příloha k účetní závěrce

V roce 2012 a 2011 došlo k následujícím změnám účtů vlastního kapitálu:

	Zůstatek k 31. 12. 2010	Zvýšení	Snížení	Zůstatek k 31. 12. 2011	Zvýšení	Snížení	Zůstatek k 31. 12. 2012
Základní kapitál	2 000	0	0	2 000	0	0	2 000
Zákonný rezervní fond	200	0	0	200	0	0	200

Na základě rozhodnutí valných hromad společnosti konaných dne 29. 6. 2012 a 28. 6. 2011 bylo schváleno následující rozdělení zisku za rok 2011 a 2010:

Zisk roku 2010	186 599	Zisk roku 2011	180 933
Příděl do – rezervního fondu	0	Příděl do – rezervního fondu	0
Výplaty dividend a podíly na zisku	186 599	Výplaty dividend a podíly na zisku	180 933
Převod nerozděleného zisku	0	Převod nerozděleného zisku	0
Nerozdělený zisk k 31. 12. 2011	0	Nerozdělený zisk k 31. 12. 2012	0
Neuhrazená ztráta k 31. 12. 2011	0	Neuhrazená ztráta k 31. 12. 2012	0

Výplata podílu na zisku za roky 2010 a 2011 byla provedena formou zápočtu s úvěry poskytnutými mateřské společnosti ČSOBL a doplatkem na běžný účet společnosti ČSOBL.

8. REZERVY

Společnost tvoří pouze rezervu na splatnou daň z příjmu.

	Rezerva na daň z příjmů
ZŮSTATEK K 31. 12. 2010	0
Tvorba rezerv	38 458
Záloha na daň z příjmů	-38 458
Zúčtování rezerv	0
ZŮSTATEK K 31. 12. 2011	0
Tvorba rezerv	36 895
Záloha na daň z příjmů	-36 895
Zúčtování rezerv	0
ZŮSTATEK K 31. 12. 2012	0

K 31. 12. 2012 a k 31. 12. 2011 převyšují zaplacené zálohy na daň z příjmu rezervu na splatnou daň. Z toho důvodu společnost vykazuje pohledávku z titulu daně z příjmu ve výši 14 075 tis. Kč a 20 210 tis. Kč k 31. 12. 2012 a 31. 12. 2011, která je vykázána v rámci položky Stát – daňové pohledávky (viz bod 5).

9. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

Společnost měla k 31. 12. 2012 a k 31. 12. 2011 závazky po lhůtě splatnosti ve výši 308 tis. Kč a 8 tis. Kč:

Závazky po splatnosti	31. 12. 2012	31. 12. 2011
1 až 30 dnů	218	8
31 až 90 dnů	50	0
91 až 180 dnů	40	0
181 až 365 dnů	0	0
nad 1 rok	0	0

Příloha

k účetní závěrce

Společnost nemá krátkodobé závazky, k nimž by bylo zřízeno zástavní právo nebo záruka ve prospěch věřitele.

	31. 12. 2012	31. 12. 2011
Závazky z obchodních vztahů	3 069	2 012
Jiné závazky	40	22
Závazky k zaměstnancům	1 015	916
Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	537	553
Stát – daňové	201	207
Dohadné účty pasivní	3 288	4 631
ZÁVAZKY CELKEM	8 150	8 341

Společnost eviduje k 31. 12. 2012 splatné závazky ve výši 537 tis. Kč z titulu pojistného na sociální a zdravotní zabezpečení.

Dohadné účty pasivní zahrnují především dohadné položky na bonusy a outsourcing služeb backoffice.

Závazky vůči spřízněným osobám (viz bod 14).

10. DAŇ Z PŘÍJMŮ

	2012	2011
Zisk před zdaněním	199 336	223 763
Nezdanitelné výnosy	-5 762	-26 630
Neodečitatelné náklady	610	5 278
Zdanitelný příjem	194 184	202 411
Sazba daně z příjmu	19 %	19 %
Daň	36 895	38 458
Úprava daně minulých let	1 150	5 061
Splatná daň	38 045	43 519

Společnost zaúčtovala k 31. 12. 2012 a 31. 12. 2011 odloženou daňovou pohledávku ve výši 587 tis. Kč a 816 tis. Kč z titulu mzdových bonusů a souvisejícího nezaplaceného sociálního a zdravotního pojištění.

11. LEASING

Společnost má najatý dlouhodobý majetek, o kterém se neúčtuje na rozvahových účtech (viz bod 3f).

Majetek najatý společností formou operativního pronájmu k 31. 12. 2012 a 31. 12. 2011:

Popis	Termíny/Podmínky	Výše nájemného v roce 2012	Výše nájemného v roce 2011	Pořizovací cena u majitele
Osobní automobily	OL na 48 měs.	1 118	912	3 242

Příloha

k účetní závěrce

12. VÝNOSY A NÁKLADY

Rozpis výnosů společnosti z běžné činnosti:

	2012		2011	
	Domácí	Zahraniční	Domácí	Zahraniční
Výnosy za zprostředkování pojištění	232 063	0	254 772	0
Výnosy za poskytování služeb	5 376	0	5 984	0
Výnosy ostatní provozní	2 945	0	3 299	0
VÝNOSY CELKEM	240 384	0	264 055	0

Převážná část výnosů společnosti za rok 2012 je soustředěna na 7 hlavních obchodních partnerů v pojišťovacím odvětví.

Odměny statutárnímu auditorovi jsou uvedené v příloze ke konsolidované účetní závěrce společnosti ČSOB, a.s.

13. OSOBNÍ NÁKLADY

Rozpis osobních nákladů:

	2012		2011	
	Celkový počet zaměstnanců	Z toho členové řídicích orgánů	Celkový počet zaměstnanců	Z toho členové řídicích orgánů
Průměrný počet zaměstnanců	28	1	28	1
Mzdy	20 215	2 210	19 212	2 210
Odměny členům vedení	120	120	120	120
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	6 340	605	6 476	605
Sociální náklady	825	0	676	0
OSOBNÍ NÁKLADY CELKEM	27 500	2 935	26 484	2 935

V roce 2012 a 2011 obdrželi členové a bývalí členové statutárních a dozorčích orgánů odměny v celkové výši 120 tis. Kč a 120 tis. Kč. Vedení společnosti zahrnuje jednatele, který je v zaměstnaneckém poměru společnosti. Jednateli společnosti je k dispozici služební vozidlo. Vozidlo je na operativní leasing.

Příloha k účetní závěrce

14. INFORMACE O SPŘÍZNĚNÝCH OSOBÁCH

Společnost využívá služeb spřízněných osob v rámci běžné obchodní činnosti. Vzájemné transakce v roce 2012 a 2011 jsou popsány v následující tabulce. Společnost rovněž poskytuje služby spřízněným osobám v rámci své obchodní činnosti a společnosti ČSOBL také poskytuje úvěry.

	31. 12. 2012	31. 12. 2011
POHLEDÁVKY		
ČSOB Pojišťovna, člen holdingu ČSOB - obch. pohledávky a dohadné účty aktivní	35 944	41 520
ČSOB Leasing, a.s. - pohledávky z obchodního styku	538	516
Pohledávky celkem	36 482	42 036
ZÁVAZKY		
ČSOB Pojišťovna, a.s., člen holdingu, inkaso pojistného	1 317	591
ČSOB Leasing, a.s. - závazky z obchodního styku a dohadné účty pasivní	662	945
ZÁVAZKY CELKEM	1 979	1 536

	2012	2011
NÁKLADY		
ČSOB Leasing, a.s.	8 644	10 863
Československá obchodní banka, a.s.	29	24
Náklady celkem	8 673	10 887
VÝNOSY		
ČSOB Leasing, a.s.	6 066	7 045
ČSOB Pojišťovna, a.s., člen holdingu	104 266	120 051
Československá obchodní banka, a.s.	164	61
VÝNOSY CELKEM	110 496	127 147

Pohledávky a závazky z obchodního styku vznikly za podmínek obvyklých při běžných obchodních transakcích. Úvěry poskytnuté společnosti ČSOBL jsou úročeny tržní úrokovou sazbou.

15. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI

Po datu, k němuž je účetní závěrka sestavována, nenastaly žádné významné události.

Sestaveno dne: 29. 3. 2013

Podpis statutárního orgánu nebo
fyzické osoby, která je účetní jednotkou:



Jan Starý



Mgr. Ivana Vondráčková

Osoba odpovědná
za účetnictví



Ing. Pavel Burša

Osoba odpovědná
za účetní závěrku



Ing. Pavel Burša

Zpráva nezávislého auditora



ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Společníkovi společnosti ČSOB Leasing pojišťovací makléř, s.r.o.:

Ověřili jsme přiloženou účetní závěrku společnosti ČSOB Leasing pojišťovací makléř, s.r.o., sestavenou k 31. prosinci 2012 za období od 1. ledna 2012 do 31. prosince 2012, tj. rozvahu, výkaz zisku a ztráty a přílohu, včetně popisu používaných významných účetních metod. Údaje o společnosti ČSOB Leasing pojišťovací makléř, s.r.o., jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Statutární orgán je odpovědný za sestavení účetní závěrky a za věrné zobrazení skutečností v ní v souladu s účetními předpisy platnými v České republice a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Odpovědnost auditora

Naším úkolem je vydat na základě provedení auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech, Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické normy a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů, jejichž cílem je získat důkazní informace o částkách a skutečnostech uvedených v účetní závěrce. Výběr auditorských postupů závisí na úsudku auditora, včetně toho, jak auditor posoudí rizika, že účetní závěrka obsahuje významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou. Při posuzování těchto rizik auditor přihlídně k vnitřním kontrolám, které jsou relevantní pro sestavení účetní závěrky a věrné zobrazení skutečností v ní. Cílem posouzení vnitřních kontrol je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřních kontrol. Audit zahrnuje též posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením společnosti i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Domníváme se, že získané důkazní informace jsou dostatečné a vhodné a jsou přiměřeným základem pro vyjádření výroku auditora.

Zpráva nezávislého auditora



Výrok auditora

Podle našeho názoru účetní závěrka ve všech významných souvislostech věrně a poctivě zobrazuje aktiva, pasiva a finanční situaci společnosti ČSOB Leasing pojišťovací makléř, s.r.o., k 31. prosinci 2012 a výsledky jejího hospodaření za období od 1. ledna 2012 do 31. prosince 2012 v souladu s účetními předpisy platnými v České republice.

Ernst & Young
Ernst & Young Audit, s.r.o.
oprávnění č. 401
zastoupený partnerem

Roman Hauptfleisch
Roman Hauptfleisch
Auditor, oprávnění č. 2009

29. března 2013
Praha, Česká republika

Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami

Zpráva jednatelů společnosti ČSOB Leasing pojišťovací makléř, s.r.o. o vztazích mezi propojenými osobami podle ustanovení § 66a zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ObZ“)

1. Ovládaná osoba

ČSOB Leasing pojišťovací makléř, s.r.o.

Praha 4, PSČ 140 00, Na Pankráci 60/310

IČ: 27151221

Zapsaná v obchodní rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 1000163 (dále jen „Společnost“)

2. Ovládající osoba

PŘÍMO OVLÁDAJÍCÍ OSOBA:

ČSOB Leasing, a.s.,

se sídlem Praha 4, Na Pankráci 310/60, PSČ: 140 00,

IČ: 63998980,

zapsaná v obchodní rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B., vložka 3491

KONEČNÁ OVLÁDAJÍCÍ OSOBA:

KBC Group NV

Belgium, 1080 Brusel, Havenlaan 2

3. Účetní období

Tato zpráva popisuje vztahy mezi propojenými osobami ve smyslu § 66a ObZ za poslední účetní období, tj. od 1. 1. 2012 do 31. 12. 2012.

4. Vztahy mezi propojenými osobami

Společnost měla v účetním období s propojenými osobami vztahy v následujících oblastech:

4.1. Základní obchodní aktivity Společnosti

4.1.1 Zprostředkování pojištění

Společnost uzavřela v účetním období s některými z propojených osob smlouvy o obchodním zastoupení, o zprostředkování a správě pojištění a souvisejících činnostech, resp. v účetním období poskytly propojené osoby plnění na základě smluv vzniklých v minulých účetních obdobích. Protiplnění, která poskytly propojené osoby, spočívala v platbě provizí či poskytnutí sjednané služby. Smlouvy byly uzavřeny za obvyklých obchodních podmínek a z titulu plnění těchto smluv nevznikla Společnosti žádná újma.

Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami

4.2. Ostatní vztahy

4.2.1 Smlouvy o úvěru

Společnost uzavřela v účetním období s ovládající osobou smlouvy o úvěru, resp. ovládající osoba poskytla v účetním období plnění na základě smluv vzniklých v minulých účetních obdobích. Protiplnění poskytnuté ovládající osobou spočívá ve splátkách úroků a jistin úvěrů. Smlouvy byly uzavřeny za obvyklých obchodních podmínek a z titulu plnění těchto smluv nevznikla Společnosti žádná újma.

4.2.2 Platební styk

Společnost uzavřela v účetním období s některými z propojených osob smlouvy, jejichž předmětem jsou služby spojené s vedením běžných či termínovaných účtů, služby elektronického bankovníctví, resp. propojené osoby poskytly v účetním období plnění na základě smluv vzniklých v minulých účetních obdobích. Protiplnění poskytnuté Společností spočívá v platbě poplatků. Smlouvy byly uzavřeny za obvyklých obchodních podmínek a z titulu plnění těchto smluv nevznikla Společnosti žádná újma.

4.2.3 Smlouvy o nájmu a pronájmu

Společnost uzavřela v účetním období s některými z propojených osob smlouvy o nájmu a podnájmu nebytových prostor, parkovacích míst a nájmu vozidel (operativní leasing se službami), resp. propojené osoby poskytly v účetním období plnění na základě smluv o nájmu a podnájmu vzniklých v minulých účetních obdobích. Protiplnění poskytnutá propojenými osobami spočívala v smluvních cenách nebo pronájmu věcí či souboru věcí. Smlouvy byly uzavřeny za obvyklých obchodních podmínek a z titulu plnění těchto smluv nevznikla Společnosti žádná újma.

4.2.4 Smlouvy o spolupráci – zaměstnanecké benefity

Společnost uzavřela v účetním období s některými z propojených osob smlouvy o spolupráci – zaměstnanecké benefity, resp. poskytly propojené osoby v účetním období plnění na základě smluv o spolupráci vzniklých v minulých účetních obdobích. Protiplnění, která poskytly propojené osoby, spočívala v poskytování zaměstnaneckých benefitů. Smlouvy byly uzavřeny za obvyklých obchodních podmínek a z titulu plnění těchto smluv nevznikla Společnosti žádná újma.

4.2.5 Ostatní smlouvy

Smlouvy uzavřené s propojenými osobami v účetním období

Nejsou.

Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami

Protiplnění na základě smluv s propojenými osobami uzavřených v minulých účetních obdobích

Název smlouvy	Protiplnění	Propojená osoba	Újma
Smlouva o outsourcingu služeb (včetně dodatků)	platba za služby	ČSOB Leasing	nevznikla

4.3. Jiné právní úkony

Název právního úkonu	Propojená osoba, která úkon učinila	Propojená osoba, v jejímž zájmu byl učiněn právní úkon
Rozhodnutí jediného společníka o rozdělení zisku	ČSOB Leasing	ČSOB Leasing pojišťovací makléř

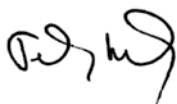
5. Závěr

Jednatelé společnosti konstatují, že vynaložili péči řádného hospodáře ke zjištění okruhu propojených osob pro účely této zprávy. Jednatelé se domnívají, že peněžitá či jiná plnění, resp. protiplnění ve vztazích mezi propojenými osobami uvedenými v této zprávě, byla uskutečněna za ceny obvyklé v obchodním styku jako ve vztazích k ostatním nepropojeným osobám a společnosti nevznikla žádná újma v rámci výše uvedených vztahů. Jednatelé Společnosti vyčíslili významné pohledávky, závazky a transakce s propojenými společnostmi. Příslušné zůstatky jsou uvedeny v bodě 14 Přílohy účetní závěrky.

V Praze dne 29. 3. 2013

ČSOB Leasing pojišťovací makléř, s.r.o.

Jednatelé



Mgr. Petr Neuirth, jednatel



Jan Starý, jednatel

Kontaktní údaje

ČSOB Leasing pojišťovací makléř, s.r.o.

Na Pankráci 60/310

140 00 Praha 4

tel.: 222 012 283

fax: 222 012 431

e-mail: info@csoblpm.cz

www.csoblpm.cz

© 2013

Design: ENTRE s.r.o.